



# Amtsblatt für Brandenburg

**22. Jahrgang**

**Potsdam, den 28. September 2011**

**Nummer 38**

| Inhalt                                                                                                                                                                                                                                                                               | Seite |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <b>BEKANNTMACHUNGEN DER LANDESBEHÖRDEN</b>                                                                                                                                                                                                                                           |       |
| <b>Staatskanzlei</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |
| Konsulate in der Bundesrepublik Deutschland .....                                                                                                                                                                                                                                    | 1651  |
| <b>Ministerium des Innern</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |       |
| Errichtung der „Jurasoft Stiftung“ .....                                                                                                                                                                                                                                             | 1651  |
| <b>Ministerium für Infrastruktur und Landwirtschaft</b>                                                                                                                                                                                                                              |       |
| Einführung technischer Regelwerke für den Straßenbau in Brandenburg -<br>Fortschreibung der Richtzeichnung für Ingenieurbauten .....                                                                                                                                                 | 1652  |
| Erste Änderung der Richtlinie des Ministeriums für Infrastruktur und Landwirtschaft<br>des Landes Brandenburg zur Förderung umweltgerechter landwirtschaftlicher Produktionsverfahren<br>und zur Erhaltung der Kulturlandschaft der Länder Brandenburg und Berlin (KULAP 2007) ..... | 1673  |
| <b>Ministerium für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz</b>                                                                                                                                                                                                                      |       |
| Entgelte für die unschädliche Beseitigung von Tierkörpern, Tierkörperteilen und Erzeugnissen<br>sowie Heim-, Haus- und Labortieren im Land Brandenburg .....                                                                                                                         | 1674  |
| <b>Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz</b>                                                                                                                                                                                                                        |       |
| Feststellung des Unterbleibens einer Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) für das Vorhaben<br>Neugenehmigung einer Edelstahlbeize am Standort Berliner Straße 18 in 16727 Velten .....                                                                                                | 1676  |
| Feststellung des Unterbleibens einer Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) für das Vorhaben<br>Kleingewässerrevitalisierung Schenkenländchen im Gemeindegebiet Groß Köris OT Klein Köris ....                                                                                          | 1676  |
| Feststellung des Unterbleibens einer Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP) für das Vorhaben<br>Fischauftiegsanlage/Altarmenbindung am Karthanewehr Forsthaus Plattenburg .....                                                                                                         | 1677  |

| Inhalt                                                                                                                                                                                                                                                              | Seite |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <br>                                                                                                                                                                                                                                                                |       |
| <b>Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe</b>                                                                                                                                                                                                                |       |
| Planfeststellungsbeschluss Ersatzneubau der 110-kV-Hochspannungsfreileitung Bl. 6793<br>Falkenberg - Jessen, Abschnitt Brandenburg, Teilbereich UW Falkenberg - Landesgrenze<br>(Mast 78 neu), im Landkreis Elbe-Elster, vom 12.09.2011<br>Az.: 27.2 - 1 - 38 ..... | 1677  |
| <br>                                                                                                                                                                                                                                                                |       |
| <b>BEKANNTMACHUNGEN DER LANDESBETRIEBE</b>                                                                                                                                                                                                                          |       |
| <b>Landesbetrieb Straßenwesen Brandenburg, Niederlassung Süd, Hauptsitz Cottbus</b>                                                                                                                                                                                 |       |
| Ankündigung zur Umstufung von Straßen im Raum Spremberg/Schwarze Pumpe im<br>Landkreis Spree-Neiße .....                                                                                                                                                            | 1679  |
| <br>                                                                                                                                                                                                                                                                |       |
| <b>BEKANNTMACHUNGEN DER GERICHTE</b>                                                                                                                                                                                                                                |       |
| Zwangsversteigerungssachen .....                                                                                                                                                                                                                                    | 1680  |
| Aufgebotsachen .....                                                                                                                                                                                                                                                | 1701  |
| Insolvenzsachen .....                                                                                                                                                                                                                                               | 1701  |
| <br>                                                                                                                                                                                                                                                                |       |
| <b>SONSTIGE BEKANNTMACHUNGEN</b>                                                                                                                                                                                                                                    |       |
| Ungültigkeitserklärung von Dienstaussweisen .....                                                                                                                                                                                                                   | 1702  |
| <br>                                                                                                                                                                                                                                                                |       |
| <b>NICHTAMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN</b>                                                                                                                                                                                                                               |       |
| Gläubigeraufruf .....                                                                                                                                                                                                                                               | 1702  |

---

## BEKANNTMACHUNGEN DER LANDESBEHÖRDEN

---

### **Konsulate in der Bundesrepublik Deutschland**

#### **Erteilung eines Exequaturs**

**hier: Honorarkonsul der Republik Dschibuti in Berlin**

Bekanntmachung der Staatskanzlei

11271-297-11

Vom 14. September 2011

Die Bundesregierung hat dem zum Leiter der honorarkonsularischen Vertretung der Republik Dschibuti in Berlin ernannten Herrn Fregattenkapitän a. D. Gerhard Lintner am 21. März 2011 das Exequatur als Honorarkonsul erteilt.

Der Konsularbezirk umfasst die Länder Berlin, Brandenburg, Niedersachsen, Bremen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern, Schleswig-Holstein, Hessen und Bayern.

Die Kontaktdaten lauten wie folgt:

Spanische Allee 43

14129 Berlin

Tel.: 030-74780048

Fax: 030-74780046

Sprechzeiten: n. Vereinbarung

### **Konsulate in der Bundesrepublik Deutschland**

#### **Erteilung eines geänderten Exequaturs**

**hier: Honorarkonsul der Republik Trinidad und Tobago in Hamburg**

Bekanntmachung der Staatskanzlei

11271-298-11

Vom 14. September 2011

Die Bundesregierung hat der Erweiterung des Konsularbezirks der honorarkonsularischen Vertretung der Republik Trinidad und

Tobago in Hamburg um die Länder Bremen und Niedersachsen zugestimmt und Honorarkonsul Herrn Howard Martin Stephen Kroch am 21. März 2011 das geänderte Exequatur erteilt.

Der erweiterte Konsularbezirk umfasst nunmehr die Länder Hamburg, Berlin, Brandenburg, Bremen, Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Sachsen, Sachsen-Anhalt und Schleswig-Holstein.

Die Anschrift der honorarkonsularischen Vertretung lautet:

Raboisen 3

20097 Hamburg

Tel.: 040-2200396

Fax: 040-2206756

Sprechzeiten: Mo. - Do. 09.00 - 13.00 Uhr

### **Errichtung der „Jurasoft Stiftung“**

Bekanntmachung des Ministeriums des Innern

Vom 3. August 2011

Auf Grund des § 13 des Stiftungsgesetzes für das Land Brandenburg (StiftGBbg) vom 20. April 2004 (GVBl. I S. 150) wird hiermit die Anerkennung der Rechtsfähigkeit der „Jurasoft Stiftung“ mit Sitz in Potsdam öffentlich bekannt gemacht.

Zweck der Stiftung ist die Förderung der Erziehung, Volks- und Berufsbildung einschließlich der Studentenhilfe sowie die Förderung von Wissenschaft und Forschung.

Die Stiftung verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnittes „Steuerbegünstigte Zwecke“ der Abgabenordnung.

Die gemäß § 4 Absatz 1 StiftGBbg zuständige Verwaltungsbehörde für die Anerkennung einer Stiftung mit Sitz im Land Brandenburg, das Ministerium des Innern, hat die Anerkennung der Rechtsfähigkeit mit Urkunde vom 3. August 2011 erteilt.

## **Einführung technischer Regelwerke für den Straßenbau in Brandenburg**

### **Fortschreibung der Richtzeichnung für Ingenieurbauten**

Runderlass  
des Ministeriums für Infrastruktur und Landwirtschaft,  
Abteilung 4 - Nr. 14/2011 - Verkehr -  
Sachgebiet 05.2: Brücken- und Ingenieurbau;  
Grundlagen  
Vom 31. Juli 2011

Der Runderlass richtet sich an die

- Straßenbaubehörden des Landes Brandenburg,
- Straßenbaudienststellen der Landkreise, der kreisfreien Städte sowie die kreisangehörigen Städte und Gemeinden des Landes Brandenburg

Mit dem Allgemeinen Rundschreiben Straßenbau, Nummer 15/2010 vom 23. Juli 2010 hat das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS) die Richtzeichnungen für Ingenieurbauten (RiZ-ING) fortgeschrieben.

Folgende Richtzeichnungen wurden geändert und durch die Ausgabe Dezember 2009 ersetzt. Die früheren Ausgaben sind damit überholt:

- Abs 1/Blatt 1, Abs 3/Blatt 1, Abs 4
- Bösch 1, Bösch 2
- Elt 2/Blatt 2
- Flü 1, Flü 2
- Gel 3, Gel 4, Gel 5, Gel 10, Gel 14, Gel 15, Gel 16, Gel 17, Gel 18
- Kap 1/Blatt 1, Kap 2/Blatt 1, Kap 3/Blatt 1, Kap 4/Blatt 1, Kap 13
- Lag 1, Lag 2, Lag 3, Lag 4, Lag 5, Lag 6, Lag 7, Lag 8, Lag 9, Lag 10, Lag 11
- LS 1/Blatt 1, LS 1/Blatt 2, LS 2, LS 5
- Mast 1
- Verb 1
- VES 1
- VZB 2, VZB 4, VZB 5, VZB 10/Blatt 1, VZB 13/Blatt 1
- Was 0, Was 1, Was 4/Blatt 1, Was 4/Blatt 2, Was 6/Blatt 1, Was 6/Blatt 2, Was 7, Was 8
- Zug 5/Blatt 1

Neu aufgenommen wurden folgende Richtzeichnungen mit Ausgabe Dezember 2009:

- Kap 1/Blatt 2, Kap 1/Blatt 3, Kap 2/Blatt 2, Kap 2/Blatt 3, Kap 3/Blatt 2, Kap 3/Blatt 3, Kap 4/Blatt 2
- Mess 1/Blatt 1, Mess 1/Blatt 2, Mess 2
- Was 20
- Zug 5/Blatt 2

Folgende Richtzeichnungen werden zurückgezogen und sind nicht mehr anzuwenden:

- Gel 8
- Kap 5, Kap 9, Kap 10, Kap 11, Kap 15, Kap 16
- Lag 12/Blatt 1, Lag 12/Blatt 2, Lag 13
- VZB 1

Das Inhaltsverzeichnis und das Verzeichnis der geänderten Richtzeichnungen und Richtlinien vom August 2008 werden durch die Ausgabe Dezember 2009 ersetzt.

Hiermit führe ich die neue Ausgabe der Richtzeichnungen mit dem Ausgabedatum Dezember 2009 einschließlich Inhaltsverzeichnis, Änderungshinweisen und dem neuen Hinweisblatt (Hinweise zu den RiZ-ING) ein.

Die neuen Richtzeichnungen sind ab sofort soweit zutreffend in neu abzuschließenden Bauverträgen zu vereinbaren. Laufende Verträge sind entsprechend der dem Vertrag zugrunde liegenden Fassung der Richtzeichnung für Ingenieurbauten (RiZ-ING) fortzuführen.

Der Runderlass des Ministeriums für Infrastruktur und Raumordnung, Abteilung 4, Nummer 4/2009 vom 5. März 2009 wird hiermit aufgehoben und durch diesen Runderlass ersetzt.

Für den Zuständigkeitsbereich der Landkreise, kreisfreien Städte sowie der kreisangehörigen Städte und Gemeinden des Landes Brandenburg wird die Anwendung empfohlen.

Die Sammlung der Richtzeichnungen einschließlich Inhaltsverzeichnis, Änderungshinweisen und dem neuen Blatt „Hinweise zu den RiZ-ING“ werden nur noch digital zur Verfügung gestellt. Bis zur Fertigstellung einer entsprechenden Internetplattform des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung werden die Richtzeichnungen für Ingenieurbauten auf der Homepage der Bundesanstalt für Straßenwesen (BASt) zum kostenlosen Herunterladen bereitgestellt unter:

**[www.bast.de](http://www.bast.de) → Publikationen → Regelwerke zum Download → Brücken- und Ingenieurbau**

Das Allgemeine Rundschreiben Straßenbau des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Nummer 15/2010, vom 23. Juli 2010 wurde im Verkehrsblatt Seite 322 veröffentlicht.

Gemäß dem Landesorganisationsgesetz vom 24. Mai 2004 (GVBl. I S. 186), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2010 (GVBl. I Nr. 42), wird die Geltung dieses Runderlasses bis zum 31. Juli 2016 befristet.

Anlagen:

- Anlage 1 - Inhaltsverzeichnis - Stand Dezember 2009
- Anlage 2 - Hinweise zu den geänderten Richtzeichnungen - Stand Dezember 2009
- Anlage 3 - Hinweise zu den Richtzeichnungen für Ingenieurbauten (RiZ-ING)

Anlage 1

Bundesanstalt für Straßenwesen

Stand: Dezember 2009

**Inhaltsverzeichnis**  
**Richtzeichnungen für Ingenieurbauten**

| RiZ                     | Titel                                                                                                                                            | Stand     |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Abs 1</b><br>Blatt 1 | Überbauabschluss mit Betongelenk                                                                                                                 | Dez. 2009 |
| <b>Abs 1</b><br>Blatt 2 | Überbauabschluss mit Betongelenk                                                                                                                 | Jan. 2007 |
| <b>Abs 3</b><br>Blatt 1 | Überbauabschluss mit Kammerwand                                                                                                                  | Dez. 2009 |
| <b>Abs 3</b><br>Blatt 2 | Überbauabschluss mit Kammerwand                                                                                                                  | Jan. 2007 |
| <b>Abs 4</b>            | Abschlussprofil für Abdichtung                                                                                                                   | Dez. 2009 |
| <b>Abs 5</b>            | Überbauabschluss mit Schräge                                                                                                                     | Dez. 2004 |
| <b>Bösch 1</b>          | Böschungstreppen und Böschungssicherung an Widerlagern ohne Berme                                                                                | Dez. 2009 |
| <b>Bösch 2</b>          | Böschungstreppen und Böschungssicherung an Widerlagern mit Berme                                                                                 | Dez. 2009 |
| <b>Dicht 3</b>          | Dichtungsschicht aus Bitumen-Schweißbahn, (einlagig)                                                                                             | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 4</b>          | Dichtungsschicht aus Bitumen-Dichtungsbahnen, (zweilagig)                                                                                        | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 7</b>          | Dichtungsschicht aus Flüssigkunststoff                                                                                                           | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 9</b>          | Fugenausbildung am Schrammbord                                                                                                                   | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 10</b>         | Fugenausbildung am Schrammbord bei Betonfahrbahnen auf kurzen Brücken                                                                            | Jan. 2007 |
| <b>Dicht 20</b>         | Randanschluss mit Schrammbordersatz, Dichtungsschicht aus Bitumen-Schweißbahn, (einlagig)                                                        | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 21</b>         | Randanschluss mit Schrammbordersatz, Dichtungsschicht aus Bitumendichtungsbahnen, (zweilagig)                                                    | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 22</b>         | Randanschluss ohne Schrammbordersatz, (Verwahrung oben), Dichtungsschicht aus Flüssigkunststoff                                                  | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 23</b>         | Randanschluss ohne Schrammbordersatz, (Verwahrung oben), Anschluss mit Dichtungsschicht aus Flüssigkunststoff bei Bitumen-Schweißbahn (einlagig) | Dez. 2004 |
| <b>Dicht 24</b>         | Randanschluss ohne Schrammbordersatz, (Verwahrung unten), Dichtungsschicht aus Bitumen-Schweißbahn, (einlagig)                                   | Jan. 2007 |

| RiZ              | Titel                                                                                                                  | Stand     |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Dicht 25         | Randanschluss ohne Schrammbordersatz, (Verwahrung unten),<br>Dichtungsschicht aus Bitumen-Dichtungsbahnen, (zweilagig) | Jan. 2007 |
| Elt 2<br>Blatt 1 | Berührungsschutz an Brücken über Oberleitungsanlagen                                                                   | Dez. 2004 |
| Elt 2<br>Blatt 2 | Berührungsschutz an Brücken über Oberleitungsanlagen                                                                   | Dez. 2009 |
| Elt 3<br>Blatt 1 | Elektrische Anlagen an Brücken                                                                                         | Jan. 2007 |
| Elt 3<br>Blatt 2 | Elektrische Anlagen an Brücken                                                                                         | Jan. 2007 |
| Flü 1            | Flügelwand mit Kappe                                                                                                   | Dez. 2009 |
| Flü 2            | Flügelwand ohne Kappe                                                                                                  | Dez. 2009 |
| Fug 1            | Raum- und Pressfugen in Widerlagern und Stützwänden                                                                    | Dez. 2004 |
| Fug 2            | Scheinfugen in Widerlagern und Stützwänden                                                                             | Dez. 2004 |
| Fug 3            | Fugen in Gesimsen und Kappen                                                                                           | Jan. 2007 |
| Fug 4            | Fugen in überschütteten Bauwerken                                                                                      | Dez. 2004 |
| Fug 5            | Fugenabdeckung mit vorgefertigten Abdeckbändern                                                                        | Dez. 2004 |
| Fug 6<br>Blatt 1 | Fugenabdeckung bei getrennten Überbauten                                                                               | Jan. 2007 |
| Fug 6<br>Blatt 2 | Fugenabdeckung bei getrennten Überbauten                                                                               | Jan. 2007 |
| Gel 3            | Holmgeländer                                                                                                           | Dez. 2009 |
| Gel 4            | Füllstabgeländer                                                                                                       | Dez. 2009 |
| Gel 5            | Füllstabgeländer mit Kurzpfeilen                                                                                       | Dez. 2009 |
| Gel 6            | Geländer mit Drahtgitterfüllung                                                                                        | Dez. 2004 |
| Gel 7            | Rohrgeländer in Böschungen                                                                                             | Aug. 2008 |
| Gel 9            | Bewegungs- und Montagefugen (Beispiele)                                                                                | Jan. 2007 |

| RiZ                      | Titel                                                                                                              | Stand     |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Gel 10</b>            | Handlauf mit Drahtseil                                                                                             | Dez. 2009 |
| <b>Gel 11</b>            | Anschlagkonstruktion für Drahtseile in Geländern                                                                   | Dez. 2004 |
| <b>Gel 12</b>            | Verankerung durch Einbetonieren des Pfostens                                                                       | Jan. 2007 |
| <b>Gel 13</b>            | Verankerung mit Pfostenschuh                                                                                       | Jan. 2007 |
| <b>Gel 14</b>            | Verankerung mit Fußplatte (Beispiel mit Verbundankern)                                                             | Dez. 2009 |
| <b>Gel 15</b>            | Horizontale Absturzsicherung, Gitterrost                                                                           | Dez. 2009 |
| <b>Gel 16</b>            | Vertikale Absturzsicherung, Elemente                                                                               | Dez. 2009 |
| <b>Gel 17</b>            | Vertikale Absturzsicherung, Gittermatte                                                                            | Dez. 2009 |
| <b>Gel 18</b>            | Vertikale Absturzsicherung, Geländerübergang                                                                       | Dez. 2009 |
| <b>Jahr 1</b>            | Jahreszahl                                                                                                         | Dez. 2004 |
| <b>Kap 1<br/>Blatt 1</b> | Außenkappe mit Schutzeinrichtung, Regelausführung                                                                  | Dez. 2009 |
| <b>Kap 1<br/>Blatt 2</b> | Außenkappe mit Schutzeinrichtung, Ausführung mit verkürzter Kappe                                                  | Dez. 2009 |
| <b>Kap 1<br/>Blatt 3</b> | Außenkappe mit Schutzeinrichtung, Ausführung mit Geh- und / oder Radweg                                            | Dez. 2009 |
| <b>Kap 2<br/>Blatt 1</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Dachformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung, Regelausführung                 | Dez. 2009 |
| <b>Kap 2<br/>Blatt 2</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Dachformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung, Ausführung mit verkürzter Kappe | Dez. 2009 |
| <b>Kap 2<br/>Blatt 3</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Dachformquerschnitt, Doppelseitige Schutzeinrichtung, Breite 2,50 m                | Dez. 2009 |
| <b>Kap 3<br/>Blatt 1</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Sägeformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung, Regelausführung                 | Dez. 2009 |
| <b>Kap 3<br/>Blatt 2</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Sägeformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung, Ausführung mit verkürzter Kappe | Dez. 2009 |
| <b>Kap 3<br/>Blatt 3</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Sägeformquerschnitt, Doppelseitige Schutzeinrichtung, Breite 2,50 m                | Dez. 2009 |
| <b>Kap 4<br/>Blatt 1</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Höhenversatz > 20 cm, Einseitige Schutzeinrichtung mit Geländer, Regelausführung   | Dez. 2009 |

| RiZ                     | Titel                                                                                                                            | Stand     |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Kap 4</b><br>Blatt 2 | Mittelkappen bei Überbauten mit Höhenversatz > 20 cm, Einseitige Schutzeinrichtung mit Geländer, Ausführung mit verkürzter Kappe | Dez. 2009 |
| <b>Kap 6</b>            | Kappe für Wirtschaftswegbrücken                                                                                                  | Jan. 2007 |
| <b>Kap 7</b>            | Außenkappe mit Schrammbord                                                                                                       | Jan. 2007 |
| <b>Kap 8</b>            | Kappe überschütteter Bauwerke                                                                                                    | Jan. 2007 |
| <b>Kap 12</b>           | Schrammbord aus Granit                                                                                                           | Jan. 2007 |
| <b>Kap 13</b>           | Verankerung bestehender Kappen                                                                                                   | Dez. 2009 |
| <b>Kap 14</b>           | Verankerung von Kappen mit Tellerankern bei Neubauten (unverschieblicher Anker)                                                  | Jan. 2007 |
| <b>Lag 1</b>            | Lagerstellungsanzeiger                                                                                                           | Dez. 2009 |
| <b>Lag 2</b>            | Messstellen an Kalottenlagern mit beweglichem Gleitteil (für Gleit- und Kippspaltmessungen)                                      | Dez. 2009 |
| <b>Lag 3</b>            | Messstellen an Kalottenlagern mit Festhaltekonstruktion (für Kippspaltmessungen)                                                 | Dez. 2009 |
| <b>Lag 4</b>            | Messstellen an Topflagern mit beweglichem Gleitteil (für Gleit- und Kippspaltmessungen)                                          | Dez. 2009 |
| <b>Lag 5</b>            | Messstellen an Topflagern (für Kippspaltmessungen)                                                                               | Dez. 2009 |
| <b>Lag 6</b>            | Pressenanordnung auf Unterbauten                                                                                                 | Dez. 2009 |
| <b>Lag 7</b>            | Messstellen an Elastomerlagern mit zweiachsig beweglichem Gleitteil (für Gleitpaltmessungen)                                     | Dez. 2009 |
| <b>Lag 8</b>            | Gleitflächenschutz mit Faltenbalgen                                                                                              | Dez. 2009 |
| <b>Lag 9</b>            | Elastomerlager                                                                                                                   | Dez. 2009 |
| <b>Lag 10</b>           | Elastomerlager kombiniert mit Führungslager                                                                                      | Dez. 2009 |
| <b>Lag 11</b>           | Elastomerlager kombiniert mit Festhaltekonstruktion                                                                              | Dez. 2009 |
| <b>LS 1</b><br>Blatt 1  | Lärmschutzwände, Pfostenverankerung auf Kappen (Gesamthöhe bis 4,50 m)                                                           | Dez. 2009 |
| <b>LS 1</b><br>Blatt 2  | Lärmschutzwände, Pfostenverankerung auf Kappen, (Gesamthöhe bis 4,50 m) Bemessungsdiagramm                                       | Dez. 2009 |

| RiZ               | Titel                                                                                  | Stand     |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| LS 2              | Lärmschutzwände, Pfostenverankerung auf Brüstungen (Gesamthöhe bis 4,50 m)             | Dez. 2009 |
| LS 3              | Lärmschutzwände, Auffangvorrichtung für transparente Wände;<br>Beispiel: Drahtgeflecht | Dez. 2004 |
| LS 4              | Zweiteiliger Holm mit Drahtseil für Lärmschutzwände auf Brücken                        | Dez. 2004 |
| LS 5              | Lärmschutzwände, Pfostenverankerung auf Kappen bestehender Bauwerke                    | Dez. 2009 |
| Mast 1            | Mastverankerung an Gesimsen                                                            | Dez. 2009 |
| Mast 2            | Mastverankerung auf Gesimsen                                                           | Jan. 2007 |
| Mess 1<br>Blatt 1 | Anordnung von Messpunkten, Grundausstattung                                            | Dez. 2009 |
| Mess 1<br>Blatt 2 | Anordnung von Messpunkten, Grundausstattung                                            | Dez. 2009 |
| Mess 2            | Anordnung von Messpunkten für Verschiebungs- und Kippmessungen                         | Dez. 2009 |
| Prüf 1            | Prüfung der Ausziehkräfte von Ankerkonstruktionen und Anker für Schutzplanken          | Dez. 2004 |
| Spl 1             | Verankerung einfacher Distanzschutzplanken auf Beton                                   | Jan. 2007 |
| Spl 2             | Verankerung doppelter Distanzschutzplanken auf Beton                                   | Jan. 2007 |
| Spl 3             | Verankerung einfacher Distanzschutzplanken auf Stahl                                   | Jan. 2007 |
| Spl 4             | Verankerung doppelte Distanzschutzplanken auf Stahl                                    | Jan. 2007 |
| T Abs 1           | Trog,<br>Abschlusswand                                                                 | Jan. 2007 |
| T Dicht 10        | Tunnel,<br>Dichtungsabschluss beim Übergang, geschlossene / offene Bauweise            | Jan. 2007 |
| T Drän 1          | Tunnel geschlossen<br>Grundsystem Bergwasserdränage                                    | Aug. 2008 |
| T Fug 1           | Trog / Tunnel offen,<br>Raum- und Pressfugen, Bodenplatte                              | Dez. 2004 |

| RiZ                | Titel                                                                                                    | Stand     |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| T Fug 2            | Tunnel offen,<br>Raum- und Pressfugen, Wand und Decke                                                    | Dez. 2004 |
| T Fug 3            | Trog / Tunnel offen,<br>Arbeitsfugen in Rahmenecken                                                      | Dez. 2004 |
| T Fug 10           | Tunnel geschlossen,<br>Raum- und Pressfugen ohne außen liegende Abdichtung                               | Aug. 2008 |
| T Fug 11           | Tunnel geschlossen,<br>Raum- und Pressfugen mit außen liegender Abdichtung,<br>(nicht drückendes Wasser) | Aug. 2008 |
| T Fug 12           | Tunnel geschlossen,<br>Raum- und Pressfugen mit außen liegender Abdichtung,<br>(drückendes Wasser)       | Aug. 2008 |
| T Hyd 1            | Tunnel geschlossen, Nische für Hydrant                                                                   | Jan. 2007 |
| T Not 1            | Tunnel geschlossen, Nische für Notrufstation                                                             | Jan. 2007 |
| T Tor 1<br>Blatt 1 | Tunnel geschlossen, Fluchttür Querschlag, befahrbar                                                      | Jan. 2007 |
| T Tor 1<br>Blatt 2 | Tunnel geschlossen, Fluchttür Querschlag, befahrbar                                                      | Jan. 2007 |
| T Tor 2            | Tunnel offen, Fluchttür Mittelwand, befahrbar                                                            | Jan. 2007 |
| T Tür 1<br>Blatt 1 | Tunnel geschlossen, Fluchttür Querschlag, begehbar                                                       | Jan. 2007 |
| T Tür 1<br>Blatt 2 | Tunnel geschlossen, Fluchttür Querschlag, begehbar                                                       | Jan. 2007 |
| T Tür 2            | Tunnel offen, Fluchttür Mittelwand, begehbar                                                             | Jan. 2007 |
| T Was 1            | Tunnel offen,<br>Schlitzrinne mit Siphonierung                                                           | Jan. 2007 |
| T Was 2            | Tunnel offen,<br>Schlitzrinne mit Tauchwand                                                              | Jan. 2007 |
| T Was 3            | Trog / Tunnel offen,<br>Längsentwässerungsleitung am Raumfugenübergang                                   | Jan. 2007 |
| T Was 4            | Trog,<br>Anschluss Brückenablauf, Längsentwässerung auf Sohlplatte                                       | Jan. 2007 |

| RiZ               | Titel                                                                                                          | Stand     |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| T Was 5           | Trog,<br>Anschluss Brückenablauf, Längsentwässerung unter Notgehweg                                            | Jan. 2007 |
| T Was 6           | Trog,<br>Entwässerung mit Schlitzrinne                                                                         | Jan. 2007 |
| T Was 10          | Tunnel geschlossen,<br>Schlitzrinne mit Siphonierung                                                           | Aug. 2008 |
| T Was 11          | Tunnel geschlossen,<br>Spülschacht Bergwasserdrainage                                                          | Jan. 2007 |
| Übe 1             | Unterkonstruktion für wasserdichten Übergang mit einem Dichtprofil                                             | Jan. 2007 |
| Übe 2             | Protokoll für Übergangskonstruktionen                                                                          | Dez. 2004 |
| Verb 1            | Verblendmauerwerk                                                                                              | Dez. 2009 |
| VES 1             | Vogel-Einflugschutz                                                                                            | Dez. 2009 |
| VZB 2             | Verkehrszeichenbrücken ohne Anprallsockel                                                                      | Dez. 2009 |
| VZB 4             | Verkehrszeichenbrücken mit Anprallsockel                                                                       | Dez. 2009 |
| VZB 5             | Verkehrszeichenbrücken mit Anprallsockel und integrierter Schutzeinrichtung                                    | Dez. 2009 |
| VZB 10<br>Blatt 1 | Nicht begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Übersicht mit einteiligem Riegel (Beispiele)                        | Dez. 2009 |
| VZB 10<br>Blatt 2 | Nicht begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Verbindung Riegel / Stiel mit Kontrollöffnung (Beispiel)            | Aug. 2008 |
| VZB 10<br>Blatt 3 | Nicht begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Verbindung Riegel / Stiel ohne Kontrollöffnung (Beispiel)           | Aug. 2008 |
| VZB 10<br>Blatt 4 | Nicht begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Fußverankerung (Beispiel mit Schubknaggen)                          | Dez. 2004 |
| VZB 11<br>Blatt 1 | Direkt begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>mit einteiligem Riegel (Wechselverkehrszeichen)                    | Dez. 2004 |
| VZB 11<br>Blatt 2 | Direkt begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>mit einteiligem Riegel (Kabelführung, Steigleiter am Fahrbahnrand) | Dez. 2004 |

| RiZ                      | Titel                                                                                               | Stand     |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>VZB 12</b>            | Begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Besichtigungssteg unter einteiligem Riegel                     | Dez. 2004 |
| <b>VZB 13</b><br>Blatt 1 | Begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Besichtigungssteg zwischen zweiteiligen Riegeln (Beispiel)     | Dez. 2009 |
| <b>VZB 13</b><br>Blatt 2 | Begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Besichtigungssteg zwischen zweiteiligen Riegeln (Einzelheiten) | Aug. 2008 |
| <b>VZB 13</b><br>Blatt 3 | Begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Besichtigungssteg zwischen zweiteiligen Riegeln (Einzelheiten) | Dez. 2004 |
| <b>VZB 14</b><br>Blatt 1 | Direkt begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>mit einteiligem Riegel (Schilder)                       | Dez. 2004 |
| <b>VZB 14</b><br>Blatt 2 | Begehbare Verkehrszeichenbrücken,<br>Besichtigungssteg auf einteiligem Riegel (Entwässerung)        | Dez. 2004 |
| <b>VZB 20</b>            | Verkehrszeichenbrücken,<br>Besichtigungssteg auf einteiligem Riegel (Entwässerung)                  | Dez. 2004 |
| <b>Was 0</b>             | Planungshinweise für Entwässerung von Brückenbauwerken                                              | Dez. 2009 |
| <b>Was 1</b>             | Brückenablauf, Anforderungen und Einbauvorgänge                                                     | Dez. 2009 |
| <b>Was 4</b><br>Blatt 1  | Brückenablauf bei orthotroper Fahrbahnplatte mit bituminösem<br>Brückenbelag                        | Dez. 2009 |
| <b>Was 4</b><br>Blatt 2  | Brückenablauf bei orthotroper Fahrbahnplatte mit RHD-Belag                                          | Dez. 2009 |
| <b>Was 5</b><br>Blatt 1  | Brückenentwässerung, Widerlager ohne Wartungsgang (Regellösung)                                     | Dez. 2004 |
| <b>Was 5</b><br>Blatt 2  | Brückenentwässerung, Widerlager ohne Wartungsgang (Sonderlösung)                                    | Dez. 2004 |
| <b>Was 6</b><br>Blatt 1  | Brückenentwässerung, Widerlager mit Wartungsgang                                                    | Dez. 2009 |
| <b>Was 6</b><br>Blatt 2  | Brückenentwässerung, Widerlager mit Wartungsgang (Alternative)                                      | Dez. 2009 |
| <b>Was 7</b>             | Entwässerung erdberührter Flächen und Hinterfüllung von Bauwerken                                   | Dez. 2009 |
| <b>Was 8</b>             | Entwässerung im Flügelbereich                                                                       | Dez. 2009 |
| <b>Was 11</b>            | Tropftülle mit Sickerschlitze                                                                       | Dez. 2004 |
| <b>Was 13</b>            | Rohraufhängung (Prinzipskizze)                                                                      | Dez. 2004 |

| RiZ                     | Titel                                                                  | Stand     |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Was 15</b>           | Rohrauflagerung (Prinzipskizze)                                        | Dez. 2004 |
| <b>Was 17</b>           | Entwässerung und Belüftung von Hohlkästen                              | Dez. 2004 |
| <b>Was 20</b>           | Entwässerung am Schrammbord bei Belag aus OPA auf kurzen Brücken       | Dez. 2009 |
| <b>Zug 1</b>            | Zugang zum Pfeilerkopf                                                 | Dez. 2004 |
| <b>Zug 3</b><br>Blatt 1 | Einstiegstür aus Stahl mit Schubstangenverriegelung                    | Jan. 2007 |
| <b>Zug 3</b><br>Blatt 2 | Einstiegstür aus Stahl mit Schubstangenverriegelung                    | Dez. 2004 |
| <b>Zug 4</b><br>Blatt 1 | Einstiegstür aus Stahl mit Schubstangenverriegelung und Spezialschloss | Jan. 2007 |
| <b>Zug 4</b><br>Blatt 2 | Einstiegstür aus Stahl mit Schubstangenverriegelung und Spezialschloss | Dez. 2004 |
| <b>Zug 5</b><br>Blatt 1 | Spezialschloss für Einstiegstüren                                      | Dez. 2009 |
| <b>Zug 5</b><br>Blatt 2 | Spezialschloss für Einstiegstüren, Notentriegelung                     | Dez. 2009 |
| <b>Zug 6</b>            | Ausstattung von Hohl Pfeilern                                          | Jan. 2007 |
| <b>Zug 7</b>            | Transportöffnung in Hohlkästen                                         | Jan. 2007 |

## Anlage 2

Bundesanstalt für Straßenwesen

Stand: Dezember 2009

## Hinweise zu den geänderten Richtzeichnungen des Ausgabeblocks Dezember 2009

| RIZ                     | Titel                                                             | Ausgabe  | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Abs 1</b><br>Blatt 1 | Überbauabschluss mit Betongelenk                                  | geändert | Fugenbandbezeichnung „AM 250“ im Schnitt A-A und bei Einzelheit „X“ ergänzt, Überlappungsbereich der Fugenbänder im Schnitt B-B geändert in „ $\geq 15$ “                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Abs 3</b><br>Blatt 1 | Überbauabschluss mit Kammerwand                                   | geändert | Fugenbandbezeichnung „AM 250“ im Schnitt A-A und bei Einzelheit „X“ ergänzt, Überlappungsbereich der Fugenbänder im Schnitt B-B geändert in „ $\geq 15$ “                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Abs 4</b>            | Abschlussprofil für Dichtung                                      | geändert | Fugenvergusstiefe wurde verringert, so dass das T-Profil beim Einschneiden nicht beschädigt wird, redaktionelle Überarbeitung des Anwendungsbereiches, Profil T100 im Textfeld gestrichen                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Bösch 1</b>          | Böschungstreppen und Böschungssicherung an Widerlagern ohne Berme | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, redaktionelle Überarbeitung, Überarbeitung der Böschungsdarstellung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Bösch 2</b>          | Böschungstreppen und Böschungssicherung an Widerlagern mit Berme  | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, redaktionelle Überarbeitung, Überarbeitung der Böschungsdarstellung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Elt 2</b><br>Blatt 2 | Berührungsschutz an Brücken über Oberleitungsanlagen              | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, „transparenter Kunststoff ...“ sowie Haltekonstruktionen nach ZTV-ING 9-3, ...“, „Dübel Vkt. 25 ...“ aus nicht rostendem Stahl ...“ ersetzt „25 x 40 aus CuNiSi ...“, „Statischer Nachweis: erforderlich für ...“, „Fuge: ... aus Reaktionsharzmörtel (PC)“, „blanker Leiter ...“, wie auch der blanker Leiter 125 x 6 der Einzelheit X“, „Zusatzbewehrung 2 Schlaufen $\varnothing 16$ ...“. |
| <b>Flü 1</b>            | Flügelwand mit Kappe                                              | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Flü 2</b>            | Flügelwand ohne Kappe                                             | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| RIZ    | Titel                                              | Ausgabe  | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------|----------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Gel 3  | Holmgeländer                                       | geändert | Ergänzung des Hinweises „Zeichnerische Darstellung = Stahlgeländer“ im Schriftfeld, redaktionelle Überarbeitung                                                                                                                                                                                                                                        |
| Gel 4  | Füllstabgeländer                                   | geändert | Ergänzung des Hinweises „Zeichnerische Darstellung = Stahlgeländer“ im Schriftfeld, redaktionelle Überarbeitung, eindeutige Regelung des Anwendungsbereiches                                                                                                                                                                                           |
| Gel 5  | Füllstabgeländer mit Kurzpfeilen                   | geändert | Ergänzung des Hinweises „Zeichnerische Darstellung = Stahlgeländer“ im Schriftfeld, redaktionelle Überarbeitung                                                                                                                                                                                                                                        |
| Gel 8  | Aufsatzgeländer für einfache Distanzschutzplanken  | entfällt |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Gel 10 | Handlauf mit Drahtseil                             | geändert | Ergänzung des Hinweises „Zeichnerische Darstellung = Stahlgeländer“ im Schriftfeld, redaktionelle Überarbeitung                                                                                                                                                                                                                                        |
| Gel 14 | Verankerung mit Fußplatte (Bsp. mit Verbundankern) | geändert | Die Fußplatte wurde auf 2500 mm Pfostenabstand statisch geprüft, wodurch im Textfeld die Angabe zum Pfostenabstand entfällt, im Querschnitt entfällt die Vermasung von $h_0$ , Ergänzung „Bohrlöcher gemäß Dübelzulassung“ im Text „Fußplatte“, Entfernung „sowie Bohrlochtiefe $h_0$ nach Zulassung DIBt für gerissenen Beton“ im Text „Verbundanker“ |
| Gel 15 | Horizontale Absturzsicherung Gitterrost            | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, im Textfeld Statischer Nachweis der Verweis „Kap. 5.3.2.1(3)“ gestrichen                                                                                                                                                                                                                             |
| Gel 16 | Vertikale Absturzsicherung (Elemente)              | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Zusatzbewehrung im Schnitt A-A ergänzt, Hinweise „Transparente Elemente nach ZTV-ING 9-2“ geändert in „Transparente Elemente nach ZTV-ING 9-3“                                                                                                                                                       |
| Gel 17 | Vertikale Absturzsicherung (Gittermatte)           | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Zusatzbewehrung im Schnitt A-A ergänzt                                                                                                                                                                                                                                                               |

| RIZ                      | Titel                                                                                              | Ausgabe    | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Gel 18</b>            | Vertikale Absturzsicherung (Geländerübergang)                                                      | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Zusatzbewehrung im Schnitt A-A ergänzt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Kap 1<br/>Blatt 1</b> | Außenkappe mit Schutzeinrichtung, Regelausführung                                                  | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Erhöhung der Kappenanschlussbewehrung auf $\varnothing 14 a = 20$ cm, Ergänzung der Winkelhaken für die Kappenbewehrung, Ergänzung der Verma $\beta$ ung $\geq 25$ cm für den Außenrand der Kragplatte, Ergänzung „Geländerhöhe nach ZTV-ING 8-4“ im Querschnitt, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BAST erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4“, im Textfeld „Kappen: ...“ Betonierfuge durch Arbeitsfuge ersetzt, im Titel „... einfacher Distanzschutzplanke“ durch „... Schutzeinrichtung, Regelausführung“ ersetzt, Ergänzung „Blatt 1“ in der Bezeichnung „Kap 1“. |
| <b>Kap 1<br/>Blatt 2</b> | Außenkappe mit Schutzeinrichtung, Ausführung mit verkürzter Kappe                                  | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Kap 1<br/>Blatt 3</b> | Außenkappe mit Schutzeinrichtung, Ausführung mit Geh- und/oder Radweg                              | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Kap 2<br/>Blatt 1</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Dachformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung, Regelausführung | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Erhöhung der Kappenanschlussbewehrung auf $\varnothing 14 a = 20$ cm, Ergänzung der Winkelhaken für die Kappenbewehrung, Ergänzung der Verma $\beta$ ung $\geq 25$ cm für den Außenrand der Kragplatte, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BAST erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4“, im Textfeld „Kappen:...“ Betonierfuge durch Arbeitsfuge ersetzt, Titel überarbeitet, Ergänzung „Blatt 1“ in der Bezeichnung „Kap 2“.                                                                                                                                             |

| RIZ                     | Titel                                                                                                               | Ausgabe    | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kap 2</b><br>Blatt 2 | Mittelkappen bei Überbauten mit Dachformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung, Ausführung mit verkürzter Kappe  | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kap 2</b><br>Blatt 3 | Mittelkappen bei Überbauten mit Dachformquerschnitt, Doppelseitige Schutzeinrichtung – Breite 2,50 m                | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kap 3</b><br>Blatt 1 | Mittelkappen bei Überbauten mit Sägeformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung - Regelausführung                 | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Erhöhung der Kappenanschlussbewehrung auf $\varnothing 14$ a = 20 cm, Ergänzung der Winkelhaken für die Kappenbewehrung, Ergänzung der Verma $\beta$ ung $\geq 25$ cm für den Außenrand der Kragplatte, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BAST erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4“, im Textfeld „Kappen:...“ Betonierfuge durch Arbeitsfuge ersetzt, Titel überarbeitet, Ergänzung „Blatt 1“ in der Bezeichnung „Kap 3“. |
| <b>Kap 3</b><br>Blatt 2 | Mittelkappen bei Überbauten mit Sägeformquerschnitt, Einseitige Schutzeinrichtung - Ausführung mit verkürzter Kappe | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Kap 3</b><br>Blatt 3 | Mittelkappen bei Überbauten mit Sägeformquerschnitt, Doppelseitige Schutzeinrichtung – Breite 2,50 m                | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

| RIZ                      | Titel                                                                                                                             | Ausgabe    | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kap 4<br/>Blatt 1</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Höhenversatz > 20 cm, Einseitige Schutzeinrichtung mit Geländer - Regelausführung                 | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Erhöhung der Kappenanschlussbewehrung auf $\varnothing 14 a = 20$ cm, Ergänzung der Winkelhaken für die Kappenbewehrung, Ergänzung der Vermaßung $\geq 25$ cm für den Außenrand der Kragplatte, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BAST erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4“, im Textfeld „Kappen:...“ Betonierfuge durch Arbeitsfuge ersetzt, Titel überarbeitet, Ergänzung „Blatt 1“ in der Bezeichnung „Kap 1“. |
| <b>Kap 4<br/>Blatt 2</b> | Mittelkappen bei Überbauten mit Höhenversatz > 20 cm, Einseitige Schutzeinrichtung mit Geländer - Ausführung mit verkürzter Kappe | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Kap 5</b>             | Außenkappe mit Geh- und/oder Radweg                                                                                               | entfällt   | Inhalt Kap 5 wird mit systemneutraler Darstellung der Schutzeinrichtung in Kap 1 Blatt 3 dargestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Kap 9</b>             | Mittelkappen 2,00 m breit (Getrennte Überbauten mit Dachformquerschnitt)                                                          | entfällt   | Inhalt Kap 9 wird mit systemneutraler Darstellung der Schutzeinrichtung in Kap 2 Blatt 3 dargestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Kap 10</b>            | Mittelkappen 2,00 m breit (Getrennte Überbauten mit Sägeformquerschnitt)                                                          | entfällt   | Inhalt Kap 10 wird mit systemneutraler Darstellung der Schutzeinrichtung in Kap 3 Blatt 3 dargestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Kap 11</b>            | Außenkappe mit Betonschutzwand                                                                                                    | entfällt   | Inhalt Kap 11 wird mit systemneutraler Darstellung der Schutzeinrichtung in Kap 1 Blatt 2 dargestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Kap 13</b>            | Verankerung bestehender Kappen                                                                                                    | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Kap 15</b>            | Mittelkappen mit Betonschutzwänden, Getrennte Überbauten mit Dachformquerschnitt                                                  | entfällt   | Inhalt Kap 15 wird mit systemneutraler Darstellung der Schutzeinrichtung in Kap 2 Blatt 2 dargestellt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

| RIZ           | Titel                                                                                         | Ausgabe  | Änderungen                                                                                                                                                                                                   |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kap 16</b> | Mittelkappen mit Betonschutzwänden, Getrennte Überbauten mit Sägeformquerschnitt              | entfällt | Inhalt Kap 16 wird mit systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung in Kap 3 Blatt 2 dargestellt                                                                                                         |
| <b>Lag 1</b>  | Lagerstellungsanzeiger                                                                        | geändert | Maße Zeiger, Messebene ergänzt                                                                                                                                                                               |
| <b>Lag 2</b>  | Messstellen an Kalottenlagern mit beweglichem Gleitteil (für Gleit- und Kippspaltmessungen)   | geändert | Angaben zum Maßstab, zu Kräften und Verschiebungen entfallen, Zusatz PTFE entfällt bei der Bezeichnung Gleitwerkstoff, Im Textfeld „Messstellen“ überarbeitet, Titel ergänzt „... mit beweglichem Gleitteil“ |
| <b>Lag 3</b>  | Messstellen an Kalottenlagern mit Festhaltekonstruktion (für Kippspaltmessungen)              | geändert | Angaben zum Maßstab und zu Kräften entfallen, Zusatz PTFE entfällt bei der Bezeichnung Gleitwerkstoff, Im Textfeld „Messstellen“ überarbeitet, Titel ergänzt „... mit Festhaltekonstruktion“                 |
| <b>Lag 4</b>  | Messstellen an Topflagern mit beweglichem Gleitteil (für Gleit- und Kippspaltmessungen)       | geändert | Angaben zum Maßstab, zu Kräften und Verschiebungen entfallen, Zusatz PTFE entfällt bei der Bezeichnung Gleitwerkstoff, Titel überarbeitet „... mit beweglichem Gleitteil“                                    |
| <b>Lag 5</b>  | Messstellen an Topflagern (für Kippspaltmessungen)                                            | geändert | Angaben zum Maßstab und zu Kräften entfallen                                                                                                                                                                 |
| <b>Lag 6</b>  | Pressenanordnungen auf Unterbauten                                                            | geändert | Angaben zum Maßstab entfallen, Im Textfeld „Kugelplatte“ durch „Kalottenkopf“ ersetzt, Maß „c“ in Einzelheit „X“ ergänzt                                                                                     |
| <b>Lag 7</b>  | Messstellen an Elastomerlagern mit zweiachsig beweglichem Gleitteil (für Gleitspaltmessungen) | geändert | Angaben zum Maßstab und zu Kräften entfallen, Ankerplatte im Schnitt A-A ergänzt, Im Textfeld „Messstellen“ überarbeitet, Titel an DIN EN 1337 angepasst                                                     |
| <b>Lag 8</b>  | Gleitflächenschutz mit Faltenbalgen                                                           | geändert | Angaben zum Maßstab entfallen, Im Textfeld „Werkstoffe“ ergänzt um „oder PVC-U (Dicke $\geq 3$ mm)“, Anpassung der Bezeichnungen an DIN EN 1337-3                                                            |

| RIZ               | Titel                                                                                       | Ausgabe  | Änderungen                                                                                                                                                                                            |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lag 9             | Elastomerlager                                                                              | geändert | Anpassung der Darstellung und des Titels an DIN EN 1337-3 und DIN V 4141-13, Überstände für untere Lagerplatte neu geregelt, Angaben zum Maßstab entfallen                                            |
| Lag 10            | Elastomerlager kombiniert mit Führungslager                                                 | geändert | Anpassung der Darstellung und des Titels an DIN EN 1337-3 und DIN V 4141-13, Angaben zum Maßstab entfallen                                                                                            |
| Lag 11            | Elastomerlager kombiniert mit Festhaltekonstruktion                                         | geändert | Anpassung der Darstellung und des Titels an DIN EN 1337-3 und DIN V 4141-13, Angaben zum Maßstab entfallen                                                                                            |
| Lag 12<br>Blatt 1 | Lagerprotokoll                                                                              | entfällt | Formblatt ist in ZTV-ING 8-3 eingearbeitet                                                                                                                                                            |
| Lag 12<br>Blatt 2 | Lagerprotokoll                                                                              | entfällt | Formblatt ist in ZTV-ING 8-3 eingearbeitet                                                                                                                                                            |
| Lag 13            | Typenschild für Brückenlager                                                                | entfällt | Typenschild ist in ZTV-ING 8-3 eingearbeitet                                                                                                                                                          |
| LS 1<br>Blatt 1   | Lärmschutzwände Pfostenverankerung auf Kappen (Gesamthöhe bis 4.50 m)                       | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Fugendicke geändert in „20 ≤ d ≤ 50“, im Textfeld wird „... Zementmörtel mit Kunststoffzusatz,...“ ersetzt durch „... Reaktionsharzmörtel (PC),...“ |
| LS 1<br>Blatt 2   | Lärmschutzwände Pfostenverankerung auf Kappen (Gesamthöhe bis 4.50 m)<br>Bemessungsdiagramm | geändert | Fußplatte Typ 1 mit Plattendicke 45 mm entfällt, im Textfeld wurde (2003) beim DIN-FB 101 ergänzt                                                                                                     |
| LS 2              | Lärmschutzwände Pfostenverankerung auf Brüstungen (Gesamthöhe bis 4.50 m)                   | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Fugendicke geändert in „20 ≤ d ≤ 50“, im Textfeld wird „... Zementmörtel mit Kunststoffzusatz,...“ ersetzt durch „... Reaktionsharzmörtel (PC),...“ |

| RIZ            | Titel                                                              | Ausgabe    | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LS 5           | Lärmschutzwände Pfostenverankerung auf Kapfen bestehender Bauwerke | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, im Textfeld „Fuge“ „... Zementmörtel mit Kunststoffzusatz,...“ ersetzt durch „... Reaktionsharzmörtel (PC),...“ und „Dicke $20 \leq d \leq 50$ “ ergänzt, im Textfeld „Statische Nachweise“ „Lastannahmen für Windeinwirkung...“ entfernt, im Textfeld „Anker“ „M16“ und „des DIBt ... unterschritten werden“)“ entfernt. |
| Mast 1         | Mastverankerung an Gessimsen                                       | geändert   | Durchgehende Schraube M12 mit Sicherungsmutter ergänzt, Ansicht ergänzt, Im Textfeld DIN 2448 für „Nahtloses Stahlrohr“ durch DIN EN 10220 ersetzt.                                                                                                                                                                                                                         |
| Mess 1 Blatt 1 | Anordnung von Messpunkten, Grundausstattung                        | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Mess 1 Blatt 2 | Anordnung von Messpunkten, Grundausstattung                        | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Mess 2         | Anordnung von Messpunkten für Verschiebungs- und Kippmessungen     | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Verb 1         | Verblendmauerwerk                                                  | geändert   | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, redaktionell überarbeitet                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| VES 1          | Vogel-Einflugschutz                                                | geändert   | Datierung von DIN EN ISO 7089 entfernt, Maß H im Textfeld auf 77 cm reduziert, redaktionell überarbeitet, Maßstabsangabe im Schnitt A-A/B-B von 1:20 auf 1:10 geändert                                                                                                                                                                                                      |
| VZB 1          | Verkehrszeichenbrücken ohne Anprallssockel (ohne Anpralllast)      | entfällt   | Konstruktionen entsprechen nicht mehr der RPS und den ZTV-ING 9-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| VZB 2          | Verkehrszeichenbrücken ohne Anprallssockel                         | geändert   | Querschnitt 3 wurde entfernt, Höhe der Anprallebene über OK Straße 1.25 m, redaktionell überarbeitet                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| RIZ               | Titel                                                                                        | Ausgabe  | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VZB 4             | Verkehrszeichenbrücken mit Anprallsockel (mit Anpralllast)                                   | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BASt erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4.“, Titel angepasst                                                                                                                                              |
| VZB 5             | Verkehrszeichenbrücken mit Anprallsockel und integrierter Schutzeinrichtung                  | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung am Sockel und im Übergangsbereich zur Strecke: Einsatzfreigabe durch die BASt erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4.“, Titel angepasst                                                                                                |
| VZB 10<br>Blatt 1 | Nicht begehbare Verkehrszeichenbrücken, Übersicht mit einteiligem Riegel (Beispiele)         | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Verweis auf VZB 2 entfällt, Höhe (5,00 m) und Schwerpunkt (0,5 m über Riegelachse) der Schildersatzfläche, Vergrößerung der Kraglänge auf $l_k \leq 12,00$ m, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BASt erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4.“ |
| VZB 13<br>Blatt 1 | Begehbare Verkehrszeichenbrücken, Besichtigungssteg zwischen zweiseitigen Riegeln (Beispiel) | geändert | Systemneutrale Darstellung der Schutzeinrichtung, Verweis auf VZB 2 entfällt, Darstellung der Schildersatzfläche, Darstellung der Fundamente, Maschenweite Gitterroste ca. 10 x 20, Ergänzung im Textfeld „Schutzeinrichtung: Einsatzfreigabe durch die BASt erforderlich bzw. nach ZTV-ING 8-4.“                             |
| Was 0             | Planungshinweise für Entwässerung von Brückenbauwerken                                       | geändert | Redaktionell überarbeitet                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Was 1             | Brückenablauf Anforderungen und Einbauvorgänge                                               | geändert | Textergänzung „Notüberlauf“                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Was 4<br>Blatt 1  | Brückenablauf bei orthotroper Fahrbahnplatte mit bituminösem Brückenbelag                    | geändert | Textergänzung „Notüberlauf“                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Was 4<br>Blatt 2  | Brückenablauf bei orthotroper Fahrbahnplatte mit RHD-Belag                                   | geändert | Textergänzung „Notüberlauf“                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

| RIZ              | Titel                                                                       | Ausgabe    | Änderungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Was 6<br>Blatt 1 | Brückenentwässerung,<br>Widerlager mit Wartungs-<br>gang                    | geändert   | Aussparung für die Fahrbahn-<br>übergangskonstruktion, Lager<br>größer dargestellt, redaktionell<br>überarbeitet                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Was 6<br>Blatt 2 | Brückenentwässerung,<br>Widerlager mit Wartungs-<br>gang (Alternative)      | geändert   | Aussparung für die Fahrbahn-<br>übergangskonstruktion, Lager<br>größer dargestellt, redaktionell<br>überarbeitet                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Was 7            | Entwässerung erdberührter<br>Flächen und Hinterfüllung<br>von Bauwerken     | geändert   | Im Längsschnitt wurde beim Text<br>„Entwässerungsbereich: Grobkör-<br>nige Böden ...“ der Verweis auf<br>„Abschn. 9.2.4 (1)“ durch „Abschn.<br>10.2.3“ ersetzt, beim Text „übriger<br>Verfüllbereich: Böden nach ...“ der<br>Verweis auf „Abschn. 9.2.4“ durch<br>„Abschn. 10.2.4“ ersetzt und „Al-<br>ternativ: qualifizierte Bodenver-<br>besserung ...“ ergänzt |
| Was 8            | Entwässerung im Flügelbe-<br>reich                                          | geändert   | Systemneutrale Darstellung der<br>Schutzeinrichtung, Kappenhöhe<br>auf 7,5 cm erhöht, redaktionelle<br>Überarbeitung, zeichnerische<br>Überarbeitung der Böschungen                                                                                                                                                                                                |
| Was 20           | Entwässerung am<br>Schrammbord bei Belag<br>aus OPA auf kurzen Brü-<br>cken | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zug 5<br>Blatt 1 | Spezialschloss für Ein-<br>stiegstüren                                      | geändert   | Notschlüssel entfernt, Notentriege-<br>lung ergänzt, redaktionell überar-<br>beitet                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zug 5<br>Blatt 2 | Spezialschloss für Ein-<br>stiegstüren - Notentriege-<br>lung               | Neuausgabe |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## Hinweise zu den RIZ-ING

**Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung**

## Abteilung Straßenbau

Stand: 23.07.2010

**RIZ-ING – Richtzeichnungen für Ingenieurbauten**

Die technischen Bestimmungen der Richtzeichnungen dieser Sammlung beschreiben die für die Planung, Kalkulation und Ausführung von Bauwerken und ihrer Teile geltenden Bedingungen, damit für wiederkehrende technische Aufgaben hierfür bewährte Lösungen vorgesehen werden können. Zudem besteht so auch für die Hersteller die Möglichkeit einer sinnvollen Produktion und Lagerhaltung bestimmter Bauteile, da die Richtzeichnungen für alle Bundesfernstraßen gleichermaßen Anwendung finden.

Die Konstruktionen müssen insbesondere den nachfolgenden Kriterien genügen:

- Verkehrssicherheit
- Robustheit
- geringe Ausführungsrisiken
- Funktionstüchtigkeit
- Dauerhaftigkeit
- Wirtschaftlichkeit
- leichte Prüfbarkeit (DIN 1076)
- Erhaltungsfreundlichkeit

Die ersten bundeseinheitlichen Richtzeichnungen wurden mit Allgemeinem Rundschreiben Straßenbau (ARS) im Jahre 1972 eingeführt. Sie werden seitdem fortlaufend überarbeitet und ergänzt.

Die Richtzeichnungen sind Teil der vom Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung bzw. der Bundesanstalt für Straßenwesen herausgegebenen Sammlung Brücken- und Ingenieurbau und werden von der zuständigen BAST-Arbeitsgruppe bearbeitet. Sie geben den jeweiligen Stand der Technik wieder. Änderung erfolgen nach Bedarf, sie können aber auch dadurch erforderlich werden, dass für bestimmte Konstruktionen technisch bessere oder wirtschaftlichere Lösungen entwickelt wurden.

Die Fortschreibung erfolgt in der Regel einmal jährlich. Bei jeder Fortschreibung wird sowohl ein neues Inhaltsverzeichnis als auch ein Verzeichnis der geänderten Richtzeichnungen des jeweiligen Ausgabeblocks veröffentlicht.

Die Bekanntgabe neuer und geänderter Richtzeichnungen erfolgt durch ARS. Die Richtzeichnungen stehen auf der Homepage der Bundesanstalt für Straßenwesen (BAST) unter

[www.bast.de](http://www.bast.de) / **Publikationen / Regelwerke zum Download / Brücken- und Ingenieurbau**

zum kostenlosen Herunterladen als pdf-Datei bereit. Sie werden nicht mehr in Papierform verteilt.

Ich weise darauf hin, dass für den Geschäftsbereich der Bundesfernstraßen grundsätzlich nur die durch ARS bekannt gegebenen und durch die Länder eingeführten Richtzeichnungen anzuwenden sind. Im Zuständigkeitsbereich der Länder, Kreise und Gemeinden ist ihre Anwendung empfohlen.

Richtzeichnungen, die von den Straßenbauverwaltungen der Länder in eigener Zuständigkeit erarbeitet wurden, können für den Geschäftsbereich der Bundesfernstraßen nur dann angewendet werden, wenn eine bundeseinheitliche Regelung noch nicht vorliegt.

Die Deutsche Bahn AG hat für ihren Geschäftsbereich eigene Richtzeichnungen herausgegeben, die ggf. angewendet werden können.

Der sachliche Inhalt der Sammlung ist verbindlich; über ihre sinnvolle und zweckmäßige Anwendung ist jedoch in jedem Einzelfall zu entscheiden.

In begründeten Ausnahmefällen, wie z.B. örtlichen Besonderheiten oder gestalterischen Notwendigkeiten, können Abweichungen oder auch andere konstruktive Lösungen erforderlich werden. In solchen Fällen sind aber die Festlegungen in den Richtzeichnungen als Mindestanforderungen und Maßstab für die erforderliche Qualität einzuhalten.

Um eine erfolgreiche praktische Anwendung der Richtzeichnungen sicherzustellen und ihre laufende Anpassung an die technische Weiterentwicklung zu ermöglichen, sind Rückäußerungen über Erfahrungen oder zweckmäßige Änderungen erwünscht.

Ansprechpartner für Anregungen und Änderungsvorschläge ist die Geschäftsstelle ZTV-ING der Bundesanstalt für Straßenwesen (BAST).

**Erste Änderung der Richtlinie des  
Ministeriums für Infrastruktur  
und Landwirtschaft des Landes Brandenburg  
zur Förderung umweltgerechter  
landwirtschaftlicher Produktionsverfahren  
und zur Erhaltung der Kulturlandschaft  
der Länder Brandenburg und Berlin  
(KULAP 2007)**

Erlass des Ministeriums für Infrastruktur  
und Landwirtschaft  
Vom 28. Juli 2011

**I.**

Die Richtlinie des Ministeriums für Infrastruktur und Landwirtschaft des Landes Brandenburg zur Förderung umweltgerechter landwirtschaftlicher Produktionsverfahren und zur Erhaltung der Kulturlandschaft der Länder Brandenburg und Berlin (KULAP 2007) vom 27. August 2010 (ABl. 2011 S. 431) wird wie folgt geändert:

1. In Nummer II.A 4.4 werden die Buchstaben a und b wie folgt gefasst:

„a) 280 Euro je Hektar und Jahr für nicht beihilfefähige Flächen im Rahmen der Betriebsprämienregelung

b) 225 Euro je Hektar und Jahr für beihilfefähige Flächen im Rahmen der Betriebsprämienregelung“.

2. In Nummer II.B 4.3 wird der vierte Spiegelstrich wie folgt gefasst:

„- Futterschnitt/Beweidung der etablierten Zwischenfrüchte ist erst nach dem 15. Februar möglich, ausgenommen Beweidung durch Schafe“.

3. Nach Nummer II.B 4.4 werden die folgenden Nummern eingefügt:

„II.B 5 Freiwillige Gewässerschutzleistungen

**II.B 5.1 Ziel der Förderung**

Ziel der Maßnahme ist die Verringerung der Stickstoffeinträge aus der landwirtschaftlichen Produktion in gefährdete Oberflächen- und Grundwassereinzugsgebiete.

**II.B 5.2 Gegenstand der Förderung**

Gefördert wird die Einhaltung eines vorgegebenen N-Saldos von 20 kg N je Hektar beziehungsweise 30 kg N je Hektar (EPLR Nummer 5.3.2.1.4, B 5; förderfähig in Brandenburg und Berlin).

**II.B 5.3 Maßnahmenbezogene Zuwendungsvoraussetzungen**

Antragsberechtigt sind landwirtschaftliche Unternehmen mit einem durchschnittlichen betrieblichen N-Saldo im Vorjahr oder im Mittel der letzten drei Vorjahre von > 30 kg N je Hektar, zur Neuantragstellung ist die N-Bilanz des Kalendervorjahres beziehungsweise sind die N-Bilanzen aus den letzten drei Jahren vorzulegen.

Die Maßnahme ist nur förderfähig in Unternehmen, die keine Genehmigung nach § 4 Absatz 4 Nummer 5 der Düngeverordnung in Anspruch nehmen (Genehmigung zur Ausbringung von Wirtschaftsdünger tierischer Herkunft auf Grünland und Feldgras bis zu einer Höhe von 230 Kilogramm Gesamtstickstoff je Hektar und Jahr im Durchschnitt dieser Flächen).

Förderfähige Flächen sind Ackerschläge in Feldblöcken einer festgelegten Gebietskulisse.

- Es sind schlagweise  $N_{\min}$ -Untersuchungen des Bodens im Frühjahr auf allen geförderten Ackerschlägen durchzuführen.
- Weiterhin sind schlagbezogene N-Düngungsempfehlungen nach Stickstoffbedarfsanalyse auf den geförderten Ackerschlägen zu erstellen und einzuhalten.
- Notwendig ist eine Düngebedarfsermittlung bei der 3. N-Gabe auf geförderten Ackerschlägen (Qualitätsgabe Weizen) durch die Anwendung operativer Verfahren (Nitratschnelltest, Einsatz Yara-N-Sensor, Photometerverfahren Yara oder Pflanzenanalyse).
- Vor dem Einsatz von flüssigen Wirtschaftsdüngern (einschließlich Gärrückstände aus Biogasanlagen) auf geförderten Ackerschlägen ist die Bestimmung des Trockensubstanz- und N-Gehaltes erforderlich.
- Der Antragsteller ist zur Erstellung jährlicher Nährstoffvergleiche in Form einer gesamtbetrieblichen Flächenbilanz gemäß den Vorgaben der Düngeverordnung sowie der Erstellung aggregierter Schlagbilanzen für alle geförderten Ackerschläge gemäß den Vorgaben der Düngeverordnung und dem Bilanzierungsschema für die aggregierte Flächen- beziehungsweise Schlagbilanz verpflichtet.
- Es ist ein jährliches N-Saldo (unter Berücksichtigung der N-Zufuhr über Düngemittel einschließlich Wirtschaftsdünger und sonstige organische Düngemittel; Pflanzen- und Bodenhilfsstoffe sowie der Stickstoffbindung durch Leguminosen und der N-Abfuhr) von
  - maximal 30 kg N je Hektar bei einem durchschnittlichen betrieblichen N-Saldo Vorjahr beziehungsweise Vorjahre von > 45 kg N je Hektar
  - maximal 20 kg N je Hektar bei einem durchschnittlichen betrieblichen N-Saldo Vorjahr beziehungsweise Vorjahre von > 30 bis 45 kg N je Hektar
 (bis zu dreijähriges gleitendes Mittel) auf den geförderten Ackerschlägen einzuhalten.
- Es besteht die Pflicht für Neuantragsteller, an einem festgelegten Schulungsprogramm teilzunehmen.
- Die Umwandlung von Grünland in Ackerland ist verboten.

## II.B 5.4 Höhe der Zuwendung (zielorientiert)

65 Euro je Hektar und Jahr“.

## 4. Nummer II.C 1.4 Buchstabe c wird wie folgt gefasst:

„c) 220 Euro je GVE reinrassige weibliche Zuchtrinder und Zuchtbullen“.

**II.**

Dieser Erlass tritt mit Wirkung vom 29. Juli 2010 in Kraft.

**Entgelte für die unschädliche Beseitigung  
von Tierkörpern, Tierkörperteilen und Erzeugnissen  
sowie Heim-, Haus- und Labortieren  
im Land Brandenburg**

Bekanntmachung des Ministeriums für Umwelt,  
Gesundheit und Verbraucherschutz  
Vom 1. Januar 2011

Die Entgelte für die Abholung und unschädliche Beseitigung von Tierkörpern, Tierkörperteilen aus Schlachtungen von gewerblichen Schlachtbetrieben werden nach den amtlichen Schlachtzahlen und der Menge, nach der Anzahl der entsorgten Behälter sowie nach der Anzahl der Anfahrten bemessen und beim Besitzer der Tierkörperteile beziehungsweise Inhaber, Träger sowie Betreiber von Einrichtungen, bei denen Tierkörperteile und Erzeugnisse, die nach dem Tierische Nebenprodukte-Beseitigungsgesetz (TierNebG) abzugeben sind, anfallen, ferner Personen, die solche Einrichtungen zum Zwecke der Schlachtung oder des Erwerbs von Vieh oder Fleisch in Anspruch nehmen, erhoben.

**I. Tierkörper**

## 1. Tierkörper Kategorie 2

|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Pferd/Esel                | 62,01 €/Stück |
| Sau/Eber                  | 19,74 €/Stück |
| Wild > 50 kg              | 11,25 €/Stück |
| Sonstige Schweine > 50 kg | 11,25 €/Stück |
| Fohlen/Pony               | 26,45 €/Stück |
| Schweine 10 - 50 kg       | 4,54 €/Stück  |
| Wild < 50 kg              | 4,54 €/Stück  |
| Ferkel bis 10 kg          | 2,31 €/Stück  |

## 2. Tierkörper Kategorie 1

|                          |               |
|--------------------------|---------------|
| Rinder älter als 1 Jahr  | 60,03 €/Stück |
| Rinder jünger als 1 Jahr | 34,83 €/Stück |
| Kalb                     | 9,95 €/Stück  |
| Schaf                    | 7,04 €/Stück  |
| Ziege                    | 7,04 €/Stück  |
| Lamm bis 10 kg           | 2,84 €/Stück  |

## 3. Für die Entsorgung von Kategorie-1- und Kategorie-2-Tierkörpern im System-Behälter sowie Großcontainer (23 cbm) werden folgende Entgelte erhoben:

|                                                                            |             |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------|
| a) für die Entleerung eines System-Behälters 120 l                         | 18,80 €     |
| b) für die Entleerung eines System-Behälters 240 l                         | 32,09 €     |
| c) für die Entleerung eines System-Behälters 1,1cbm                        | 109,10 €    |
| d) für die Entleerung eines 23 cbm-Großcontainers (Mindestauslastung 8 to) | 111,00 €/to |

## 4. Anfahrtpauschale

Zusätzlich zu den unter den Nummern 1, 2 und 3 genannten Entgelten werden pro Anfahrt

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| Nummer 1, 2, 3 Buchstabe a bis c | 20,00 €  |
| Nummer 3 Buchstabe d             | 150,00 € |

berechnet.

**II. Tierkörperteile gemäß Verordnung (EG) Nr. 1069/2009**

## 1. Entsorgung von Tierkörperteilen aus Rinder-, Schweine-, Ziegen- und Schafschlachtungen etc. im Großcontainer (23 cbm)

Die Kosten für die Entsorgung setzen sich zusammen aus Entgelten pro Schlacht tier und Entgelten für die Tonnage (Containerentsorgung).

|                                                                       |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|                                                                       | Entgelte pro Tonne<br>Schlachtabfall |
| pro Schaf-/Ziegenschlachtung                                          | 0,05 €                               |
| pro Schweineschlachtung                                               | 0,06 €                               |
| pro Kälberschlachtung                                                 | 0,23 €                               |
| pro Rinderschlachtung                                                 | 0,66 €                               |
| (Dieses Entgelt ist unabhängig von der Gewichtsabrechnung zu zahlen.) |                                      |

Entgelte pro Tonne  
Schlachtabfall

Additiv wird pro Tonne Schlachtabfall  
ein Entgelt von 62,65 €

berechnet.

2. Entsorgung von Kategorie-1- und Kategorie-2-Tierkörper-  
teilen sowie tierischen Erzeugnissen von nicht schlachten-  
den Betrieben im Großcontainer (23 cbm)

Für die Entsorgung werden pro Tonne  
(Mindestauslastung 8 to) 124,91 €

berechnet.

3. Anfahrtpauschale

Zusätzlich zu den unter den Nummern 1 und 2 genannten  
Entgelten werden pro Anfahrt 150,00 Euro berechnet.

4. Entsorgung von Tierkörpern aus Rinder-, Schweine-,  
Ziegen- und Schafschlachtungen (Kategorie-1- und Kate-  
gorie-2-Material) sowie sonstigen tierischen Erzeugnissen  
im Systembehälter

Für die Entsorgung im System-Behälter werden berechnet:

- für die Hausschlachtung bis 10 kg 20,00 €
- für die Entleerung eines  
System-Behälters 40 l 10,82 €
- für die Entleerung eines  
System-Behälters 120 l  
sowie Hausschlachtung bis 60 kg 15,35 €
- für die Entleerung eines  
System-Behälters 240 l  
sowie Hausschlachtung > 60 kg 26,92 €
- für die Entleerung eines  
System-Behälters 1,1 cbm 91,51 €

Zusätzlich zu den aufgeführten Entgelten werden pro An-  
fahrt 20,00 Euro berechnet.

### III. Für angewiesene Sonder- und Einzelentsorgungen

Für angewiesene Sonder- und Einzelentsorgungen erfolgt  
die Abrechnung nach Aufwand, der dem Unternehmer bei  
der Entsorgung und Beseitigung entsteht.

Fahrtkosten:

- für jede Stunde einer Fahrzeugeinheit  
(Fahrzeug und Fahrer) von 7,5 to 40,84 €
- für jede Stunde einer Fahrzeugeinheit  
(Fahrzeug und Fahrer) von 25 to 79,16 €

zuzüglich der jeweiligen Kosten für die Behälterentsorgung  
beziehungsweise je Gewichtstonne

### IV. Heim-, Haus- und Labortiere

1. Für die Entsorgung von Hunden, Katzen sowie sehr kleinen  
Haustieren werden folgende Entgelte erhoben:

- Hund 10,61 €
- Katze 8,86 €
- kleine Haustiere (Hamster, Mäuse,  
Kanarienvögel, etc.) 0,30 €

2. Das Entgelt der Entsorgung im System-Behälter beträgt:

- für die Entsorgung eines  
System-Behälters 120 l 18,80 €
- für die Entsorgung eines  
System-Behälters 240 l 32,09 €
- für die Entsorgung eines  
System-Behälters 1,1 cbm 109,10 €

3. Für die Entsorgung von Wild-, Gehege-, Zoo- und Zirkus-  
tieren werden ab 1 Kilogramm Gesamtgewicht 0,30 Euro  
pro Kilogramm berechnet.

4. Zusätzlich zu den unter den Nummern 1, 2 und 3 genannten  
Entgelten werden pro Anfahrt 20,00 Euro berechnet.

### V. Rechnungslegung

Sämtliche angegebene Preise dieser Preisliste verstehen sich zu-  
züglich der jeweils gesetzlich gültigen Mehrwertsteuer.

### Genehmigungsvermerk:

Potsdam, den 10. Mai 2011

Ministerium für Umwelt,  
Gesundheit und Verbraucherschutz  
des Landes Brandenburg

Im Auftrag

Bernhard Remde

**Feststellung des Unterbleibens einer  
Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP)  
für das Vorhaben Neugenehmigung einer  
Edelstahlbeize am Standort Berliner Straße 18  
in 16727 Velten**

Bekanntmachung des Landesamtes für Umwelt,  
Gesundheit und Verbraucherschutz  
Vom 27. September 2011

Die Firma METANO Velten Metalltechnik GmbH, Berliner Straße 18 in 16727 Velten, Gemarkung Velten, Flur 10, Flurstück 198 beantragt eine Edelstahlbeize zu errichten und zu betreiben.

Es handelt sich dabei um eine Anlage der Nummer 3.10 Spalte 2 des Anhanges der Vierten Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen (4. BImSchV) sowie um ein Vorhaben der Nummer 3.9.2 Spalte 2 der Anlage 1 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG).

Nach § 3c in Verbindung mit § 3e UVPG war für das beantragte Vorhaben eine Vorprüfung des Einzelfalles durchzuführen.

Die Feststellung erfolgte nach Beginn des Genehmigungsverfahrens auf der Grundlage der vom Vorhabensträger vorgelegten Unterlagen sowie eigener Informationen.

**Im Ergebnis dieser Vorprüfung wurde festgestellt, dass für das oben genannte Vorhaben keine UVP-Pflicht besteht.**

Diese Feststellung ist nicht selbständig anfechtbar. Die Begründung dieser Entscheidung und die ihr zugrunde liegenden Unterlagen können nach vorheriger telefonischer Anmeldung unter der Telefonnummer 033201 442-486 während der Dienstzeiten im Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz, Seeburger Chaussee 2, Haus 3, Zimmer 328 in 14476 Potsdam/OT Groß Glienicke eingesehen werden.

#### **Rechtsgrundlagen**

Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (Bundes-Immissionsschutzgesetz - BImSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. September 2002 (BGBl. I S. 3830), zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 1. März 2011 (BGBl. I S. 282) geändert.

Vierte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen - 4. BImSchV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. März 1997 (BGBl. I S. 504), zuletzt durch Artikel 5 Absatz 2 der Verordnung vom 26. November 2010 (BGBl. I S. 1643) geändert.

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 25. Juni 2005 (BGBl. I

S. 1757), zuletzt durch Artikel 11 des Gesetzes vom 11. August 2010 (BGBl. I S. 1163) geändert.

Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz  
Regionalabteilung West  
Genehmigungsverfahrensstelle

**Feststellung des Unterbleibens einer  
Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP)  
für das Vorhaben Kleingewässerrevitalisierung  
Schenkenländchen im Gemeindegebiet  
Groß Körös OT Klein Körös**

Bekanntmachung des Landesamtes für Umwelt,  
Gesundheit und Verbraucherschutz  
Vom 27. September 2011

Der Wasser- und Bodenverband „Dahme-Notte“, Körperschaft des öffentlichen Rechts, Storkower Straße 1 in 15749 Mittenwalde OT Gallun, plant einen Gewässerausbau von zwei Kleingewässern im Gemeindegebiet Groß Körös OT Klein Körös (Lokalbezeichnung Schenkenländchen) im Landkreis Dahme-Spreewald.

Gemäß Nummer 13.18.2 Spalte 2 der Anlage 1 zum Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) ist für das geplante Vorhaben zur Feststellung der Pflicht zur UVP eine standortbezogene Vorprüfung des Einzelfalles im Sinne des § 3c durchzuführen.

Die Vorprüfung wurde auf der Grundlage der Unterlagen vom 25.07.2011 und 02.08.2011 durchgeführt.

**Im Ergebnis dieser Vorprüfung wurde festgestellt, dass für das oben genannte Vorhaben keine UVP-Pflicht besteht.**

Diese Entscheidung ist nicht selbständig anfechtbar. Die Begründung dieser Entscheidung und die ihr zugrunde liegenden Unterlagen können nach vorheriger telefonischer Anmeldung unter der Telefonnummer 0355 4991-1411 während der Dienstzeiten im Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz, Regionalabteilung Süd, Genehmigungsverfahrensstelle, Zimmer 4.27, Von-Schön-Straße 7 in 03050 Cottbus eingesehen werden.

#### **Rechtsgrundlagen:**

Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz - WHG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), das durch Artikel 12 des Gesetzes vom 11. August 2010 (BGBl. I S. 1163) geändert worden ist.

Brandenburgisches Wassergesetz (BbgWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8. Dezember 2004 (GVBl. I 2005 S. 50), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. Juli 2010 (GVBl. I S. 3)

Verordnung über die Zuständigkeiten der oberen Wasserbehörde (Wasserbehördenzuständigkeitsverordnung - WaZV) vom 29. Oktober 2008 (GVBl. II S. 413), geändert durch Verordnung vom 3. März 2010 (GVBl. II S. 1)

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), das durch Artikel 6 des Gesetzes vom 28. Juli 2011 (BGBl. I S. 1690) geändert worden ist.

Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz  
Regionalabteilung Süd  
Genehmigungsverfahrensstelle

**Feststellung des Unterbleibens  
einer Umweltverträglichkeitsprüfung (UVP)  
für das Vorhaben Fischaufstiegsanlage/  
Altarmbindung am Karthanewehr  
Forsthaus Plattenburg**

Bekanntmachung des Landesamtes für Umwelt,  
Gesundheit und Verbraucherschutz  
Vom 27. September 2011

Der Wasser- und Bodenverband „Prignitz“, Berliner Straße 34, 19348 Perleberg, beantragt eine Planfeststellung nach § 68 des Gesetzes zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz - WHG) für die Errichtung einer Fischaufstiegsanlage und die Anbindung eines Altarmes an die Karthane im Landkreis Prignitz, Gemeinde Plattenburg, Gemarkung Plattenburg, Flur 1, Flurstück 76; Flur 2, Flurstücke 1/2, 48/2, 63, 64.

Nach § 3c des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in Verbindung mit Nummer 13.18.1 der Anlage 1 zum UVPG wurde für das Vorhaben eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalles durchgeführt.

**Im Ergebnis dieser Vorprüfung wurde festgestellt, dass für das oben genannte Vorhaben keine UVP-Pflicht besteht.**

Diese Feststellung ist nicht selbständig anfechtbar. Die Begründung dieser Entscheidung und die ihr zugrunde liegenden Unterlagen können nach vorheriger telefonischer Anmeldung unter der Telefonnummer 033201 442-605 während der Dienstzeiten im Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz, Seeburger Chaussee 2, 14476 Potsdam eingesehen werden.

Landesamt für Umwelt, Gesundheit und Verbraucherschutz  
Regionalabteilung West  
Genehmigungsverfahrensstelle

**Planfeststellungsbeschluss Ersatzneubau der  
110-kV-Hochspannungsfreileitung Bl. 6793  
Falkenberg - Jessen, Abschnitt Brandenburg,  
Teilbereich UW Falkenberg - Landesgrenze  
(Mast 78 neu), im Landkreis Elbe-Elster,  
vom 12.09.2011  
Az.: 27.2 - 1 - 38**

Bekanntmachung des Landesamtes für Bergbau,  
Geologie und Rohstoffe  
Vom 14. September 2011

Mit Planfeststellungsbeschluss des Landesamtes für Bergbau, Geologie und Rohstoffe (Planfeststellungsbehörde) vom 12.09.2011, Aktenzeichen: 27.2-1-38, ist der Plan der envia Verteilnetz GmbH für das oben genannte Bauvorhaben gemäß § 43 Absatz 1 Nummer 1 EnWG in Verbindung mit der Anlage 1 Nummer 19.1.2 UVPG sowie gemäß § 1 Absatz 1 VwVfGBbg in Verbindung mit § 74 VwVfG mit den sich aus diesem Beschluss ergebenden Änderungen, Ergänzungen, Anordnungen und Vorbehalten auf der Grundlage des Antrages vom 8. März 2011 festgestellt worden.

Der Trägerin des Vorhabens wurden Auflagen erteilt.

Im Planfeststellungsbeschluss ist über alle vorgetragenen Einwendungen entschieden worden.

Die Rechtsbehelfsbelehrung des Planfeststellungsbeschlusses lautet:

Gegen diesen Planfeststellungsbeschluss kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Klage erhoben werden. Die Klage ist schriftlich oder zur Niederschrift des Urkundsbeamten der Geschäftsstelle beim Obergerverwaltungsgericht Berlin-Brandenburg, Hardenbergstraße 31, 10623 Berlin einzureichen. Falls die Klage in elektronischer Form erhoben wird, sind die elektronischen Dokumente mit einer qualifizierten elektronischen Signatur im Sinne des Signaturgesetzes zu versehen. Sie ist bei der elektronischen Poststelle des Obergerverwaltungsgerichts Berlin-Brandenburg über den auf der Internetseite [www.erv.brandenburg.de](http://www.erv.brandenburg.de) bezeichneten Kommunikationsweg einzureichen. Die rechtliche Grundlage hierfür sowie die weiteren technischen Anforderungen sind unter der vorgenannten Internetseite abrufbar.

Die Klage muss den Kläger, den Beklagten (Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg) und den Gegenstand des Klagebegehrens bezeichnen. Sie soll einen bestimmten Antrag enthalten. Binnen sechs Wochen nach Klageerhebung sind die der Begründung der Klage dienenden Tatsachen und Beweismittel anzugeben (§ 43e Absatz 3 Satz 1 EnWG).

Vor dem Obergerverwaltungsgericht Berlin-Brandenburg müssen sich die Beteiligten (außer im Prozesskostenhilfverfahren)

durch einen Rechtsanwalt oder einen Rechtslehrer an einer deutschen Hochschule im Sinne des Hochschulrahmengesetzes mit Befähigung zum Richteramt als Bevollmächtigten vertreten lassen. Auch die in § 67 Absatz 2 Nummer 3 bis 7 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) bezeichneten Personen und Organisationen sind als Bevollmächtigte zugelassen. Die Vollmacht ist schriftlich zu erteilen.

Behörden oder juristische Personen des öffentlichen Rechts einschließlich der von ihnen zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben gebildeten Zusammenschlüsse können sich auch durch eigene Beschäftigte mit der Befähigung zum Richteramt oder durch Beschäftigte mit Befähigung zum Richteramt anderer Behörden oder juristischer Personen des öffentlichen Rechts einschließlich der von ihnen zur Erfüllung ihrer öffentlichen Aufgaben gebildeten Zusammenschlüsse, vertreten lassen.

Die Anfechtungsklage gegen diesen Planfeststellungsbeschluss hat keine aufschiebende Wirkung (§ 43e Absatz 1 Satz 1 EnWG). Der Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung der Anfechtungsklage gegen den Planfeststellungsbeschluss nach § 80 Absatz 5 Satz 1 VwGO kann gemäß § 43e Absatz 1 Satz 2 EnWG nur innerhalb eines Monats nach Zustellung des Planfeststellungsbeschlusses beim Oberverwaltungsgericht Berlin-Brandenburg, Hardenbergstraße 31, 10623 Berlin gestellt und begründet werden.

Der Planfeststellungsbeschluss (einschließlich Rechtsbehelfsbelehrung) liegt mit einer Ausfertigung des festgestellten Planes in der Zeit **vom 04.10.2011 bis 17.10.2011** in folgenden Stadtverwaltungen während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht aus:

**Stadt Falkenberg/Elster, Bauamt, Gartenstraße 22, 04895 Falkenberg/Elster**

**Stadt Herzberg (Elster), Bauamt, Uferstraße 6 (Bürgerzentrum), 04916 Herzberg (Elster)**

Der Beschluss gilt mit dem Ende der Auslegungsfrist allen Betroffenen und denjenigen gegenüber, die Einwendungen erhoben haben, als zugestellt (§ 74 Absatz 5 Satz 3 VwVfG).

Bis zum Ablauf der Rechtsbehelfsfrist kann der Planfeststellungsbeschluss von den Betroffenen und denjenigen, die Einwendungen erhoben haben, beim Landesamt für Bergbau, Geologie und Rohstoffe Brandenburg, Dez. 32, Inselstraße 26, 03046 Cottbus, schriftlich angefordert werden.

### **Rechtsgrundlagen**

Gesetz über die Elektrizitäts- und Gasversorgung (Energiewirtschaftsgesetz - EnWG) vom 7. Juli 2005 (BGBl. I S. 1970, 3621), geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 28. Juli 2011 (BGBl. I S. 1690)

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 28. Juli 2011 (BGBl. I S. 1690)

Verwaltungsverfahrensgesetz für das Land Brandenburg (VwVfGBbg) vom 7. Juli 2009 (GVBl. I S. 262, 264)

Verwaltungsverfahrensgesetz (VwVfG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 2003 (BGBl. I S. 102), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. August 2009 (BGBl. I S. 2827)

---

## BEKANNTMACHUNGEN DER LANDESBETRIEBE

---

### Ankündigung zur Umstufung von Straßen im Raum Spremberg/Schwarze Pumpe im Landkreis Spree-Neiße

Bekanntmachung  
des Landesbetriebes Straßenwesen Brandenburg,  
Niederlassung Süd  
Vom 8. September 2011

Mit Verkehrsfreigabe und Widmung der neu gebauten Bundesstraßen B 97 von Netzknoten 4451 107 nach Netzknoten 4352 015 mit einer Länge von 10,127 km zum 16. September 2011 verändert sich die Verkehrsbedeutung von Teilstrecken der B 97 und der B 156.

Es ist beabsichtigt, mit Wirkung zum 1. Januar 2012 nachstehende Umstufungen nach § 2 Absatz 4 des Bundesfernstraßengesetzes (FStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juni 2007 (BGBl. I S. 1206) in Verbindung mit § 3 und § 7 des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009 (GVBl. I S. 358) vorzunehmen:

#### Umstufung

Die Bundesstraße 97 von Netzknoten 4451 105 nach Netzknoten 4451 014 im Abschnitt 10 mit einer Länge von 0,424 km wird zur Gemeindestraße abgestuft.

Künftiger Träger der Straßenbaulast wird die Stadt Spremberg.

Die Bundesstraße 97

von Netzknoten 4451 014 nach Netzknoten 4452 011 Abschnitt 20,  
von Netzknoten 4452 011 nach Netzknoten 4452 010 Abschnitt 30,  
von Netzknoten 4452 010 nach Netzknoten 4452 014 Abschnitt 40,

mit einer Länge von 4,313 km wird zur Kreisstraße abgestuft.

Künftiger Träger der Straßenbaulast wird der Landkreis Spree-Neiße.

Die Bundesstraße 97 von Netzknoten 4452 014 nach Netzknoten 4452 003 Abschnitt 50 (Dresdner Chaussee) mit einer Länge von 0,110 km wird zur Gemeindestraße abgestuft.

Künftiger Träger der Straßenbaulast wird die Stadt Spremberg.

Die Bundesstraße 97 von Netzknoten 4452 003 nach Netzknoten 4452 015 Abschnitt 60 von Station 0,000 bis Station 3,275 mit einer Länge von 3,275 km wird zur Landesstraße abgestuft.

Künftiger Träger der Straßenbaulast wird das Land Brandenburg.

Die Bundesstraße 97 von Netzknoten 4452 003 nach Netzknoten 4452 015 Abschnitt 60 von Station 3,275 bis Station 3,757 mit einer Länge von 0,482 km wird zu einer sonstigen öffentlichen Straße abgestuft.

Künftiger Träger der Straßenbaulast wird die Stadt Spremberg.

Die Bundesstraße 156 von Netzknoten 4452 010 nach Netzknoten 4452 020 Abschnitt 135 mit einer Länge von 1,130 km wird zur Gemeindestraße abgestuft.

Künftiger Träger der Straßenbaulast wird die Stadt Spremberg.

Diese Ankündigung gilt einen Tag nach der Veröffentlichung als bekannt gegeben.

Im Auftrag

Dr. Anja Nagora

## BEKANNTMACHUNGEN DER GERICHTE

### Zwangsversteigerungssachen

#### Für alle nachstehend veröffentlichten Zwangsversteigerungssachen gilt Folgendes:

Ist ein Recht in dem genannten Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte dieses Recht spätestens im Termin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss das Recht glaubhaft machen, wenn der Antragsteller bzw. Gläubiger widerspricht. Das Recht wird sonst bei der Feststellung des geringsten Gebots nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt. Soweit die Anmeldung oder die erforderliche Glaubhaftmachung eines Rechts unterbleibt oder erst nach dem Verteilungstermin erfolgt, bleibt der Anspruch aus diesem Recht gänzlich unberücksichtigt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung des Anspruchs, getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Versteigerungsgegenstand bezweckenden Rechtsverfolgung, einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärung auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Versteigerungsgegenstandes oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu bewirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

#### Amtsgericht Cottbus

##### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichtes Cottbus in Cottbus, Gerichtsplatz 2, I. Obergeschoss, Saal 211, das im Grundbuch von **Brunschwig Blatt 7373** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 26, Gemarkung Brunschwig, Flur 38, Flurstück 425, Heinrich-Hertz-Str. Stephanstr., Gebäude- und Freifläche, Größe: 9.123 qm

versteigert werden.

(Laut vorliegendem Gutachten handelt es sich um ein unbebautes Gewerbegrundstück, erschlossenes, geordnetes, baureifes Land, auf dem Grundstück befinden sich Bauschuttreste und Materialablagerungen)

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 25.03.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 200.000,00 EUR.

Im Termin am 14.07.2010 ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt worden.

Geschäfts-Nr.: 59 K 32/09

##### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichtes Cottbus in Cottbus, Gerichtsplatz 2, II. Obergeschoss, Saal 313, das im Grundbuch von **Schmellwitz Blatt 9946** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Schmellwitz, Flur 70, Flurstück 714, Gebäude- u. Freifläche, Hopfengarten 4, 583 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Laut Gutachten ist das Objekt bebaut mit einem 1-geschossigen Einfamilienhaus - DG ausgebaut, nicht unterkellert, ca. 118 m<sup>2</sup> Wohnfläche - (Fertigteilhaus der Firma „Bündelbender Hausbau GmbH“), Bj.: um 1997; einer Garage u. einem Carport.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 27.04.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 146.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 59 K 47/10

##### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 11:00 Uhr**

im Amtsgericht Cottbus, Gerichtsplatz 2 in Cottbus, II. Obergeschoss, Saal 313, das im **Grundbuch von Altstadt Blatt 3071** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Altstadt, Flur 23, Flurstück 69, Gebäude- und Freifläche, Karl-Liebkecht-Straße 110, Größe: 641 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Das Grundstück ist laut Gutachten vom 08.04.2011 bebaut mit einem teilweise vermieteten, unterkellerten, 4-geschossigen Mehrfamilienwohnhaus (Bj. 1906, einseitig angebaut, DG nicht ausgebaut, derzeit 8 Wohneinheiten) mit 2-geschossigem, nicht unterkellertem, unvermietetem hofseitigem Anbau (1 Wohneinheit). Denkmalschutz. Erheblicher Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 16.09.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf 210.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 59 K 133/10

##### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Dienstag, 22. November 2011, 14:00 Uhr**

im Amtsgericht Cottbus, Gerichtsplatz 2 in Cottbus, II. Obergeschoss, Saal 313, das im Wohnungs-Grundbuch von **Spremberger-Vorstadt Blatt 17508** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 648,74/10.000 (sechshundertachtundvierzigkomma vierundsiebzig zehntausendstel) Miteigentumsanteil an dem Grundstück:

Gemarkung Spremberger-Vorstadt, Flur 145, Flurstück 202, Gebäude- und Freifläche, Finsterwalder Straße 45 A, 45 B, Senftenberger Straße 69 A, Größe: 2.415 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an allen im Aufteilungsplan mit Nr. 11 gekennzeichneten Räumen nebst Balkon.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt angelegt (Grundbuch von Spremberger-Vorstadt Blätter 17498 bis 17529; der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt.

Im Übrigen wird wegen des Gegenstandes und des Inhalts des Sondereigentums auf die Bewilligung vom 06. Juli 1994/18. November 1994 (Urkundenrollen Nr. 1048/1994 und 1710/1994 des Notars Dr. Fischer in Kamp-Lintfort) Bezug genommen. Eingetragen am 03.04.1995

und das im Teileigentums-Grundbuch von **Spremberger-Vorstadt Blatt 17528** eingetragene Teileigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 61,45/10.000 (einundsechzigkommafünfundvierzig zehntausendstel) Miteigentumsanteil an dem Grundstück:

Gemarkung Spremberger-Vorstadt, Flur 145, Flurstück 202, Gebäude- und Freifläche, Finsterwalder Straße 45 A, 45 B, Senftenberger Straße 69 A, Größe: 2.415 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan mit Nr. 25 gekennzeichneten Tiefgaragenstellplatz.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt angelegt (Grundbuch von Spremberger-Vorstadt Blätter 17498 bis 17529; der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt.

Im Übrigen wird wegen des Gegenstandes und des Inhalts des Sondereigentums auf die Bewilligung vom 06. Juli 1994/18. November 1994 (Urkundenrollen Nr. 1048/1994 und 1710/1994 des Notars Dr. Fischer in Kamp-Lintfort) Bezug genommen. Eingetragen am 03.04.1995 versteigert werden.

Laut Gutachten vom 01.02.2011 handelt es sich bei dem Wohneigentum um eine vermietete 3-Zimmer-Maisonettwohnung im DG und 2. DG-Ebene mit Balkon und Keller (116,2 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Abstellraum, separates WC) in einem 2-geschossigen, unterkellerten Mehrfamilienwohnhaus (Kopfhaus einer Wohnanlage, Bj. ca. 1995) Lage: Finsterwalder Straße 45 B.

Bei dem Teileigentum handelt es sich um einen Tiefgaragenstellplatz.

Der Versteigerungsvermerk ist in die genannten Grundbücher jeweils am 22.03.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf 115.000,00 EUR für das Wohneigentum und auf 6.000,00 EUR für das Teileigentum.

Geschäfts-Nr.: 59 K 41/10

### Zwangsversteigerung

Zur Aufhebung der Gemeinschaft sollen am

**Mittwoch, 23. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichtes Cottbus in Cottbus, Gerichtsplatz 2, II. Obergeschoss, Saal 313, folgende im Grundbuch von **Drachhausen Blatt 596** eingetragene Grundstücke versteigert werden:

Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Drachhausen, Flur 5, Flurstück 95, Aue 93 A, Größe: 2.641 m<sup>2</sup>

lfd. Nr. 2, Gemarkung Drachhausen, Flur 5, Flurstück 42, Landwirtschaftsfläche, Aue, Größe: 5.449 m<sup>2</sup>

lfd. Nr. 3, Gemarkung Drachhausen, Flur 8, Flurstück 299, Landwirtschaftsfläche, Ride, Größe: 2.553 m<sup>2</sup>

(Laut vorliegenden Gutachten

- ist das Grundstück lfd. Nr. 1 bebaut mit einem freistehenden Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, ca. 209 qm Wohnfläche, Baujahr um 1920, Teilmodernisierungen 1955 und 2007; Nebengebäude ca. 176 qm Nutzfläche, Lage im Außenbereich in Ortsrandlage
- sind die Grundstücke lfd. Nr. 2 und 3 unbebaut, landwirtschaftliche Flächen

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 27.05.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG wie folgt festgesetzt:

Grundstück lfd. Nr. 1 auf 69.000,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 2 auf 1.910,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 3 auf 817,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 59 K 64/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 11:00 Uhr**

im Amtsgericht Cottbus, Gerichtsplatz 2 in Cottbus, II. Obergeschoss, Saal 313, das im Wohnungs-Grundbuch von **Brunschwig Blatt 7268** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 25,83/3.677,38stel Miteigentumsanteil an dem Grundstück:

Gemarkung Brunschwig, Flur 52, Flurstück 121, Karl-Marx-Str. 59, 60, Virchowstr. 38, Gebäude- u. Freifläche, Größe: 2.123 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an allen mit Nr. 65 gekennzeichneten Wohnräumen im Dachgeschoss nebst Abstellraum im Spitzboden, alles Nr. 65 des Aufteilungsplanes.

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt angelegt (Grundbuch von Brunschwig, Blatt 7201 bis Blatt 7333), der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt.

Veräußerungsbeschränkung: Zustimmung durch Verwalter erforderlich.

Ausnahmen: Erster Verkaufsfall, Veräußerung an Ehegatten, Verwandte gerader Linie, Verwandte zweiten Grades in der Seitenlinie, durch den Konkursverwalter, im Wege der Zwangsvollstreckung, von Gläubigern im Wege der Zwangsversteigerung. Im Übrigen wird wegen des Gegenstandes u. des Inhalts des Sondereigentums auf die Bewilligungen v. 02.12.1994/17.07.1995 (Urk.-Nr.: 1882/94 und

792/95 des Notars Dr. Buchholz in Moers) Bezug genommen.

versteigert werden.

Laut Gutachten vom 03.05.2011 befindet sich die vermietete 1-Raum-Wohnung (25,83 m<sup>2</sup> Wohnfläche, Wohn-/Schlafzimmer mit offenem Küchenbereich) im Dachgeschoss eines 4-geschossigen, unterkellerten Wohn-/Geschäftshauses (Bj. 1995). Es besteht Sondereigentum am Abstellraum im Spitzboden. Lage: Karl-Marx-Straße 59.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 10.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf 27.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 59 K 185/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Donnerstag, 24. November 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichtes Cottbus in Cottbus, Gerichtsplatz 2, I. Obergeschoss, Saal 210, die im Grundbuch von **Spremborg Blatt 6389** eingetragenen Anteile (7/10 und 3/10) an dem Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Spremborg, Flur 18, Flurstück 242, Bergstraße 23, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, 6.106 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Laut Gutachten ist das gegenwärtig leer stehende Objekt bebaut mit einem Mehrfamilienwohnhaus (5 Wohneinheiten), Keller-, Erd-, Obergeschoss und ausgebautem Dachgeschoss, Bj. 1903, Mod. um 2011.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 10.06.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 153.000,00 EUR

(7/10 Anteil mithin: 107.100,00 EUR; 3/10 Anteil mithin: 45.900,00 EUR).

Geschäfts-Nr.: 59 K 27/10

### Amtsgericht Frankfurt (Oder)

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Donnerstag, 17. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude Amtsgericht Müllroser Chaussee 55, 15236 Frankfurt (Oder), Saal 302, die im Grundbuch von **Woltersdorf Blatt 187** eingetragenen 1/2 Anteile an den Grundstücken, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 724, Größe: 17 qm

lfd. Nr. 2, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 725, Größe: 5 qm

lfd. Nr. 3, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 726, Größe: 416 qm

lfd. Nr. 4, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 727, Größe: 2.214 qm

lfd. Nr. 5, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 728, Größe: 1.385 qm

lfd. Nr. 6, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 729, Größe: 1.717 qm

lfd. Nr. 8, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 733, Größe: 945 qm

lfd. Nr. 9, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 723, Größe: 2.605 qm

lfd. Nr. 10, Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 730, Größe: 2.047 qm

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 08.05.2006 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf:

Grundstück lfd. Nr. 1 773,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 2 170,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 3 2.850,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 4 1,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 5 1,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 6 1,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 8 21.330,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 9 1,00 EUR

Grundstück lfd. Nr. 10 1,00 EUR

bei Gesamtausgebot: 25.128,00 EUR.

Postanschrift: Rüdersdorfer Straße 60, 15569 Woltersdorf

Bebauung: Gewerbeimmobilie bebaut mit Werkstatthalle, Büro- und Lagergebäuden, Sozialgebäude, Dreherei sowie einem ehemaligen Wohngebäude und div. Nebengebäuden

Geschäfts-Nr.: 3 K 105/06

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Donnerstag, 17. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude Amtsgericht Müllroser Chaussee 55, 15236 Frankfurt (Oder), Saal 302, das im Grundbuch von **Lindenberg Blatt 393** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Lindenberg, Flur 1, Flurstück 309/22, Größe: 697 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 10.11.2004 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 128.400,00 EUR.

Postanschrift: Nachtigallenweg 4, 15848 Tauche/OT Lindenberg  
Beschreibung: mit Doppelhaushälfte (Bj. ca. 1985) und Garage bebaut Grundstück

Geschäfts-Nr.: 3 K 189/04

### Terminsbestimmung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Frankfurt (Oder), Müllroser Chaussee 55, Saal 302, das im Grundbuch von **Erkner Blatt 3183** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Erkner, Flur 2, Flurstück 718, Gebäude- und Freifläche, Zum Wasserwerk 7, Größe: 3.226 m<sup>2</sup> versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 21.07.2008 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 1.000.800,00 EUR.

Nutzung: vermietetes Gewerbegrundstück.

Postanschrift: Gewerbegebiet Zum Wasserwerk 7, 15537 Erkner.  
Geschäfts-Nr.: 3 K 183/08

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude Frankfurt (Oder), Müllroser Chaussee 55, Saal 302, das im Grundbuch von **Müllrose Blatt 278** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 3, Flur 1, Flurstück 420, Größe: 950 qm versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 08.05.2007 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 26.600,00 EUR.

Im Termin am 16.09.2009 wurde der Zuschlag wegen Nichterreicherung der 5/10-Grenze gemäß § 85a ZVG versagt.

Postanschrift: Möllenberg, 15299 Müllrose

Beschreibung: Rohbauland

Geschäfts-Nr.: 3 K 38/07

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 13:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude Amtsgericht, Müllroser Chaussee 55, 15236 Frankfurt (Oder), Saal 302, das im Grundbuch von **Eisenhüttenstadt Blatt 3222** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Flur 5, Flurstück 6/5, Größe: 6.857 qm versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 12.10.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 31.000,00 EUR.

Lage: An der B 112, 15890 Eisenhüttenstadt

Bebauung: - unbebaut -

Geschäfts-Nr.: 3 K 171/10

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude Amtsgericht, Müllroser Chaussee 55, 15236 Frankfurt (Oder), Saal 302, das Teileigentum

lfd. Nr. 1, 795/1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück: Flur 137, Flurstück 408 und 413, Gebäude- und Freifläche, Lindenplatz 9, Größe: 2.362 m<sup>2</sup>, verbunden mit dem Sondereigentum an den nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen im Erdgeschoss, Nr. 1 des Aufteilungsplanes; für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt angelegt (Blatt 10508 und 10509); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sonder Eigentumsrechte beschränkt.

eingetragen im Teileigentumsgrundbuch von **Frankfurt (Oder) Blatt 10508**

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 25.06.2008 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 392.280,00 EUR (darin enthalten 7.280,00 EUR Wert des Zubehörs)

Postanschrift: Lindenplatz 9, 15234 Frankfurt (Oder) OT Rosengarten

Beschreibung: Gewerbeeinheit (Autohaus mit Ausstellungsraum, Büro und Werkstatt)

Im Termin am 08.04.2010 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Geschäfts-Nr.: 3 K 119/08

#### Amtsgericht Guben

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 10:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichtes Guben, Alte Poststraße 66, I. Obergeschoss, Saal 210, das im Grundbuch von **Guben Blatt 4175** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Guben, Flur 20, Flurstück 116/46, Gebäude- und Freifläche, Friedrich-Schiller-Straße 16, Größe: 119 qm

versteigert werden.

(Laut vorliegendem Gutachten ist das Grundstück bebaut mit einem gewerblichen Gebäude - ehemalige Textilreinigung - zzt. leer stehend, Massivbau, eingeschossig, Bj. ca. 1986)

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 08.08.2005 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 33.000,00 EUR.

Im Termin am 29.04.2010 ist der Zuschlag aus den Gründen des § 85a Absatz 1 ZVG versagt worden.

AZ: 40 K 34/04

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 11:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichtes Guben, Alte Poststraße 66, I. Obergeschoss, Saal 210, das im Grundbuch von **Guben Blatt 4337** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Guben, Flur 12, Flurstück 245/2, Gebäude- und Gebäudenebenenflächen, Schulstraße 1, Größe: 1.737 qm

versteigert werden.

(Laut vorliegendem Gutachten handelt es sich um ein Gewerbeobjekt [Autohaus], bebaut mit Hauptgebäude [Pavillon, Werkstatt], Bj. ca. 1960 und 2 Nebengebäuden [Annahme, Sozialteil, Werkstatt, Lager]; Bj. ca. 1920, Modernisierungen in den 90er Jahren; Sanierungsgebiet)

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 23.03.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG wie folgt festgesetzt:

für das Grundstück auf 120.000,00 EUR

für das Grundstückszubehör auf 500,00 EUR.

AZ: 40 K 6/10

Amtsgericht Luckenwalde**Zwangsversteigerung 4. Termin, keine Grenzen 5/10 und 7/10**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Montag, 21. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Grundbuch von **Zeesen Blatt 2395** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Zeesen, Flur 7, Flurstück 321/3, Gartenland, Gebäude- und Gebäudenebenenflächen, groß 1.727 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 335.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 20.10.2005 eingetragen worden.

Das Grundstück befindet sich in 15711 Zeesen/Körbiskrug, Spreewaldstr. 42. Es ist bebaut mit einem Landgasthof (Bj. ca.1890, Modernisierung um 1996) mit Restaurant, Hotelbereich und Nebengebäuden. Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1404, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

Ein Zuschlag kann auch auf ein Gebot unter 50 % des Verkehrswertes erfolgen.

Im Termin am 09.06.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 17 K 403/05

**Teilungsversteigerung 3. Termin**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Grundbuch von **Luckenwalde Blatt 8308** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Luckenwalde, Flur 18, Flurstück 38/4, Größe 756 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 107.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 21.02.2007 eingetragen worden.

Das Grundstück befindet sich in 14943 Luckenwalde, Gottower Str. 13. Es ist bebaut mit einem unterkellerten Einfamilienhaus. Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

AZ: 17 K 46/07

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 14:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Grundbuch von **Halbe Blatt 874** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Halbe, Flur 3, Flurstück 86/22, Gebäude- und Gebäudenebenenflächen, 895 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 173.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 04.07.2006 eingetragen worden.

Das Grundstück befindet sich in 15757 Halbe, Schweriner Straße 61. Es ist bebaut mit einem Einfamilienhaus. Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

Im Termin am 23.10.2008 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 17 K 172/06

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Grundbuch von **Zeuthen Blatt 113** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 4, Gemarkung Zeuthen, Flur 7, Flurstück 195, Gebäude- und Freifläche, Maxim-Gorki-Straße 19, Größe 1.540 m<sup>2</sup> versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 176.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 27.10.2010 eingetragen worden.

Das Grundstück befindet sich in 15738 Zeuthen, Maxim-Gorki-Str. 19. Es ist bebaut mit

- a) einem Wohnhaus, Bj. ca. 1925, zweigeschossiges, teilunterkellertes Haupthaus als Holzhaus, nicht ausgebautes Dachgeschoss,
  - b) Anbau Bj. ca. 1896: eingeschossiges ehemaliges Nebengebäude/Pferdestall/Umbau 1925. Haupthaus in Eigennutzung.
- Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.  
AZ: 17 K 237/10

**Zwangsversteigerung 2. Termin, keine Grenzen 5/10 und 7/10**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 13:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Grundbuch von **Zossen Blatt 3128** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Zossen, Flur 9, Flurstück 79, Thomas-Müntzer-Straße, Gebäude- und Freifläche zu Verkehrslagen, Größe 455 m<sup>2</sup>

lfd. Nr. 2, Gemarkung Zossen, Flur 9, Flurstück 89, Thomas-Müntzer-Straße 80 a, 80 b, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Größe 737 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 370.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 08.04.2010 eingetragen worden.

Das Grundstück befindet sich in 15806 Zossen, Johnepark 80 a, 80 b. Es ist bebaut mit einem nicht unterkellerten Mehrfamilienhaus.

Angaben zum Gebäude: Bj. 1997, 2 Geschosse, ausgebautes DG, 6 WE im Aufgang 80 a, 4 WE im Aufgang 80 b, 3 WE im DG. Zum Grundstück gehören 8 Pkw-Stellplätze.

Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

Ein Zuschlag kann auch auf ein Gebot unter 50 % des Verkehrswertes erfolgen.

Im Termin am 05.07.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 17 K 68/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Donnerstag, 24. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde die im Grundbuch von **Dabendorf Blatt 1494** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Dabendorf, Flur 1, Flurstück 28/2, Gebäude- und Gebäudenebenfläche, Straßenverkehrsfläche, groß 1.514 m<sup>2</sup>

lfd. Nr. 9, Gemarkung Dabendorf, Flur 1, Flurstück 102, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe und Industrie, Märkische Str., groß 24.221 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 1.100.000,00 EUR festgesetzt worden.

Einzelwerte betragen Flurstück 28/2 20.000,00 EUR  
Flurstück 102 1.080.000,00 EUR.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 01.11.2005 eingetragen worden.

Gewerbegrundstück im Industriepark Märkische Straße. Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

Im Termin am 20.11.2007 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 17 K 312/05

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 13:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 25, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde, das im Wohnungsgrundbuch von **Altes Lager Blatt 405** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 10.291/1000 Miteigentumsanteil an Altes Lager, Flur 3, Flurstück 26, Größe 13.125 m<sup>2</sup>  
Flur 3, Flurstück 27, Größe 3.736 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung samt Keller im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nummer 8/5 versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 57.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 14.01.2011 eingetragen worden.

Die 3-Raum-Wohnung Nr. 8/5 (61,18 m<sup>2</sup> Wohnfläche) befindet sich in einem unterkellerten Mehrfamilienhaus in 14913 Niedergörsdorf; OT Altes Lager; Friedrich-Engels-Straße 9. Die nähere Beschreibung kann bei dem im Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1404, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

AZ: 17 K 290/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 14:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 25, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Wohnungsgrundbuch von **Altes Lager Blatt 401** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 10.291/1000 Miteigentumsanteil an Altes Lager,  
Flur 3, Flurstück 26, Größe 13.125 m<sup>2</sup>  
Flur 3, Flurstück 27, Größe 3.736 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung samt Keller im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nummer 8/1 versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 56.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 13.01.2011 eingetragen worden.

Die 3-Raum-Wohnung Nr. 8/1 (61,18 m<sup>2</sup> Wohnfläche) befindet sich in einem unterkellerten Mehrfamilienwohnhaus, Friedrich Engels-Straße 9; 14913 Niedergörsdorf OT Altes Lager. Die nähere Beschreibung kann bei dem im Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

AZ: 17 K 280/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 15:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 25, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Wohnungsgrundbuch von **Altes Lager Blatt 402** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 10.291/1000 Miteigentumsanteil an Altes Lager,  
Flur 3, Flurstück 26, Größe 13.125 m<sup>2</sup>  
Flur 3, Flurstück 27, Größe 3.736 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung samt Keller im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 8/2 versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 52.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 14.01.2011 eingetragen worden.

Die 3-Raum-Wohnung (60,70 m<sup>2</sup> Wohnfläche) befindet sich in einem unterkellerten Mehrfamilien-Wohnhaus in 14913 Niedergörsdorf OT Altes Lager. Die nähere Beschreibung kann bei dem im Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

AZ: 17 K 289/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 16:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 25, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Wohnungsgrund-

buch von **Altes Lager Blatt 406** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 10.291/1000 Miteigentumsanteil an Altes Lager,  
Flur 3, Flurstück 26, Größe 13.125 m<sup>2</sup>  
Flur 3, Flurstück 27, Größe 3.736 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung samt Keller im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nummer 8/6 versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 59.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 14.01.2011 eingetragen worden.

Die 3-Raum-Wohnung (60,70 m<sup>2</sup> Wohnfläche Nr. 8/6 befindet sich in einem unterkellerten Mehrfamilienhaus in 14913 Niedergörsdorf, Friedrich-Engels-Straße 9. Die nähere Beschreibung kann bei dem im Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

AZ: 17 K 299/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Freitag, 25. November 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Luckenwalde, Saal 1405, Lindenallee 16, 14943 Luckenwalde das im Grundbuch von **Jüterbog Blatt 4583** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Jüterbog, Flur 27, Flurstück 113, Gebäude- und Freifläche, Handel und Dienstleistung, An der Herzberger Straße, Größe 6.075 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Der Verkehrswert ist auf 710.000,00 EUR festgesetzt worden.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 10.05.2010 eingetragen worden.

Das Grundstück befindet sich in 14913 Jüterbog, Herzberger Str. 33. Es ist bebaut mit einem Discountermarkt, eingeschossig, nicht unterkellert mit kleinem Anbau (Anlieferung), Bj. 1991. Teile der Anfahrt samt Anlieferungsgebäude wurden geringfügig auf das benachbarte Grundstück (Flurstück 22) überbaut. Die nähere Beschreibung kann bei dem Amtsgericht Luckenwalde, Zimmer 1501, vorliegenden Gutachten zu den Sprechzeiten entnommen werden.

AZ: 17 K 77/10

**Amtsgericht Neuruppin****Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 18. Oktober 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Dergenthin Blatt 263** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung  | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                        | Größe                                        |
|-----|------------|------|-----------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 1   | Dergenthin | 10   | 25        | Gebäude- und Gebäude-<br>nebenflächen<br>Ackerland, Morgenland | 1.244 m <sup>2</sup><br>2.220 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.

Laut Gutachter handelt es sich um das mit 2 Wohnhäusern und 2 Garagen bebaute Grundstück in 19348 Dergenthin, Wiesenweg 3.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 31.07.2008 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 103.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 345/08

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Donnerstag, 20. Oktober 2011, 13:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, die im Grundbuch von **Schapow Blatt 536** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                         | Größe                |
|-----|-----------|------|-----------|-------------------------------------------------|----------------------|
| 3   |           | 1    | 80        | Gebäudefläche, Im Dorfe                         | 1.934 m <sup>2</sup> |
| 5   |           | 1    | 83/1      | Gebäudefläche, Im Dorfe                         | 408 m <sup>2</sup>   |
| 12  | Schapow   | 1    | 83/2      | Gebäude- und Freifläche<br>Im Dorfe             | 444 m <sup>2</sup>   |
| 13  |           | 1    | 81        | Gebäude- und Freifläche<br>Maurerstr.           | 134 m <sup>2</sup>   |
| 14  |           | 1    | 328       | Landwirtschaftsfläche<br>Außerhalb der Ortslage | 8.196 m <sup>2</sup> |

laut Gutachten mit einem Gaststätten-, Saalgebäude und Scheune bebaute Grundstücke, gelegen Rittgartener Str. 2/Maurerstr. 1 in 17291 Nordwestuckermark OT Schapow, und unbebaute Grundstücke, versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 08.06.2009 und 30.12.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt für das Versteigerungsobjekt

lfd. Nr. 3 des Bestandsverzeichnisses auf 4.600,00 EUR,  
lfd. Nr. 5 des Bestandsverzeichnisses auf 30.000,00 EUR,  
lfd. Nr. 12 des Bestandsverzeichnisses auf 12.000,00 EUR,  
lfd. Nr. 13 des Bestandsverzeichnisses auf 100,00 EUR,  
lfd. Nr. 14 des Bestandsverzeichnisses auf 1.800,00 EUR,  
insgesamt auf 48.500,00 EUR.

Im Termin am 16.12.2010 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Geschäfts-Nr.: 7 K 163/09

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 25. Oktober 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neu-

ruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Blumenow Blatt 131** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe                |
|-----|-----------|------|-----------|-------------------------|----------------------|
| 2   | Blumenow  | 1    | 86/3      |                         | 4.486 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.

Laut Gutachter handelt es sich um das mit einer Doppelhaushälfte und Stallgebäude bebaute Grundstück in 16798 Fürstenberg OT Blumenow, Dannenwalder Straße 4.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 26.01.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 36.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 368/09

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 25. Oktober 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Beetz Blatt 1232** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                      | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|----------------------------------------------|--------------------|
| 1   | Beetz     | 6    | 200       | Gebäude- und Freifläche<br>Beetzer Stege 150 | 804 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.

Laut Gutachter handelt es sich um das mit einem Einfamilienhaus (Bj. 2006, Wfl. 101 m<sup>2</sup> im EG, DG nicht ausgebaut) mit Reparaturrückstau bebaute Grundstück in 16766 Kremmen OT Beetz, Beetzer Stege 150.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 27.10.2008 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 135.000,00 EUR.

Im Termin am 09.11.2010 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Geschäfts-Nr.: 7 K 348/08

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 26. Oktober 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Wittenberge Blatt 5461** eingetragene Grundstück und Miteigentumsanteil, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage               | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|---------------------------------------|--------------------|
| 1   | 28        |      | 160/14    | Gebäude- und Gebäude-<br>nebenflächen | 355 m <sup>2</sup> |

| Nr. | Gemarkung         | Flur                                                  | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe              |
|-----|-------------------|-------------------------------------------------------|-----------|-------------------------|--------------------|
| 2/  | 1/11 (ein elftel) | Miteigentumsanteil an dem Grundstück zu 1 Wittenberge | 28 160/19 | Straßenverkehrsflächen  | 280 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 15.01.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: insgesamt 93.000,00 EUR.

Einzelwerte:

Für das Grundstück Gemarkung Wittenberge Flur 28 Flurstück 160/14 auf 92.700,00 EUR.

Für den 1/11 Miteigentumsanteil an Gemarkung Wittenberge Flur 28 Flurstück 160/19 auf 300,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 367/09

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Donnerstag, 27. Oktober 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, die im Wohnungsgrundbuch von **Hennigsdorf Blatt 4122, 4123, 4129, 4204, 4211 und 4212** eingetragenen Wohnungs- und Teileigentume, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

#### Blatt 4122:

| lfd. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|

|   |                                                                                               |   |       |                                                          |                      |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| 1 | 66,421/10.000 Miteigentumsanteil an dem vereinigten Grundstück, bestehend aus den Flurstücken |   |       |                                                          |                      |
|   | Hennigsdorf                                                                                   | 2 | 136/3 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 8.112 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                               |   | 137/4 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 9.090 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                               |   | 138/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 1.170 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                               |   | 139/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>Am Sportplatz       | 697 m <sup>2</sup>   |
|   |                                                                                               |   | 10/1  | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 383 m <sup>2</sup>   |

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss rechts im Bauteil B, der Terrasse und dem Abstellraum im Speicherbereich, im Aufteilungsplan sämtlich mit Nummer 62 bezeichnet.

#### Blatt 4123:

| lfd. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|

|   |                                                                                               |   |       |                                                          |                      |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| 1 | 66,421/10.000 Miteigentumsanteil an dem vereinigten Grundstück, bestehend aus den Flurstücken |   |       |                                                          |                      |
|   | Hennigsdorf                                                                                   | 2 | 136/3 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 8.112 m <sup>2</sup> |

| lfd. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|

|  |  |  |       |                                                          |                      |
|--|--|--|-------|----------------------------------------------------------|----------------------|
|  |  |  | 137/4 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 9.090 m <sup>2</sup> |
|  |  |  | 138/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 1.170 m <sup>2</sup> |
|  |  |  | 139/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>Am Sportplatz       | 697 m <sup>2</sup>   |
|  |  |  | 10/1  | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 383 m <sup>2</sup>   |

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss rechts im Bauteil B, der Terrasse und dem Abstellraum im Speicherbereich, im Aufteilungsplan sämtlich mit Nummer 63 bezeichnet.

#### Blatt 4129

| lfd. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|

|   |                                                                                               |   |       |                                                          |                      |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| 1 | 66,684/10.000 Miteigentumsanteil an dem vereinigten Grundstück, bestehend aus den Flurstücken |   |       |                                                          |                      |
|   | Hennigsdorf                                                                                   | 2 | 136/3 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 8.112 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                               |   | 137/4 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 9.090 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                               |   | 138/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 1.170 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                               |   | 139/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>Am Sportplatz       | 697 m <sup>2</sup>   |
|   |                                                                                               |   | 10/1  | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 383 m <sup>2</sup>   |

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss links im Bauteil B, der Terrasse und dem Abstellraum im Speicherbereich, im Aufteilungsplan sämtlich mit Nummer 69 bezeichnet.

#### Blatt 4204

| lfd. Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|
|----------|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|

|   |                                                                                              |   |       |                                                          |                      |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------------------------------------------------------|----------------------|
| 1 | 3,788/10.000 Miteigentumsanteil an dem vereinigten Grundstück, bestehend aus den Flurstücken |   |       |                                                          |                      |
|   | Hennigsdorf                                                                                  | 2 | 136/3 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 8.112 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                              |   | 137/4 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 9.090 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                              |   | 138/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 1.170 m <sup>2</sup> |
|   |                                                                                              |   | 139/1 | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>Am Sportplatz       | 697 m <sup>2</sup>   |
|   |                                                                                              |   | 10/1  | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 383 m <sup>2</sup>   |

verbunden mit dem Sondereigentum an dem Stellplatz im Parkhaus im 2. Obergeschoss, im Aufteilungsplan mit Nummer 144 bezeichnet.

**Blatt 4211**

| lfd. Nr. | Gemarkung    | Flur                                                                            | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                   | Größe                |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|----------------------|
| 1        | 3,788/10.000 | Miteigentumsanteil an dem vereinigten Grundstück, bestehend aus den Flurstücken |           |                                                           |                      |
|          | Hennigsdorf  | 2                                                                               | 136/3     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 8.112 m <sup>2</sup> |
|          |              |                                                                                 | 137/4     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 9.090 m <sup>2</sup> |
|          |              |                                                                                 | 138/1     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 1.170 m <sup>2</sup> |
|          |              |                                                                                 | 139/1     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>Am Sportplatz       | 697 m <sup>2</sup>   |
|          |              |                                                                                 | 10/1      | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 383 m <sup>2</sup>   |

verbunden mit dem Sondereigentum an dem Stellplatz im Parkhaus im 2. Obergeschoss, im Aufteilungsplan mit Nummer 151 bezeichnet.

**Blatt 4212**

| lfd. Nr. | Gemarkung    | Flur                                                                            | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                   | Größe                |
|----------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------|----------------------|
| 1        | 3,788/10.000 | Miteigentumsanteil an dem vereinigten Grundstück, bestehend aus den Flurstücken |           |                                                           |                      |
|          | Hennigsdorf  | 2                                                                               | 136/3     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 8.112 m <sup>2</sup> |
|          |              |                                                                                 | 137/4     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 9.090 m <sup>2</sup> |
|          |              |                                                                                 | 138/1     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Sportstraße  | 1.170 m <sup>2</sup> |
|          |              |                                                                                 | 139/1     | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>Am Sportplatz       | 697 m <sup>2</sup>   |
|          |              |                                                                                 | 10/1      | Gebäude- und Gebäude- nebenfläche,<br>An der Edisonstraße | 383 m <sup>2</sup>   |

verbunden mit dem Sondereigentum an dem Stellplatz im Parkhaus im 2. Obergeschoss, im Aufteilungsplan mit Nummer 152 bezeichnet.

laut Gutachten: jeweils im Erdgeschoss gelegene 2-Raum-Wohnungen mit Abstellraum und Pkw-Stellplatz, Baujahr 1997 (Wfl. 62,41 m<sup>2</sup> bis 62,66 m<sup>2</sup>), gelegen in 16761 Hennigsdorf, Edisonstr. 15 (Blatt 4122, 4123, 4129) bzw. Pkw-Stellflächen (Blatt 4204, 4211, 4212), versteigert werden.

Die Versteigerungsvermerke sind in die genannten Grundbücher am 13.11.2007 (Blatt 4122, 4123) bzw. 14.01.2009 (Blatt 4129, 4204, 4211, 4212) eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf insgesamt 226.900,00 EUR, davon entfallen  
 auf das im Wohnungsgrundbuch von Hennigsdorf Blatt 4122: 71.000,00 EUR,  
 auf das im Wohnungsgrundbuch von Hennigsdorf Blatt 4123: 68.000,00 EUR,  
 auf das im Wohnungsgrundbuch von Hennigsdorf Blatt 4129: 63.000,00 EUR,  
 auf das im Teileigentumsgrundbuch von Hennigsdorf Blatt 4204: 8.300,00 EUR,

auf das im Teileigentumsgrundbuch von Hennigsdorf Blatt 4211: 8.300,00 EUR,  
 auf das im Teileigentumsgrundbuch von Hennigsdorf Blatt 4212: 8.300,00 EUR.

Im Termin am 07.07.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehenden bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.  
 Geschäfts-Nr.: 7 K 413/07

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am  
**Dienstag, 1. November 2011, 10:30 Uhr**  
 im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Bötzow Blatt 2060** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                                     | Größe                |
|-----|-----------|------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1   | Bötzow    | 2    | 215       | Gebäude- und Freifläche, Wasserfläche, Werkstraße<br>11, 12, 13, 14, 15, 16 | 7.601 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.  
 Laut Gutachter handelt es sich um das mit 2 Mehrfamilienwohnhäusern (Wohnblocks mit je 24 Wohneinheiten) und einem Garagengebäude bebaute Grundstück in 16727 Oberkrämer OT Bötzw, Werkstraße 11 - 13 und 14 - 16.  
 Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 26.09.2007 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 542.000,00 EUR.  
 Geschäfts-Nr.: 7 K 228/07

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am  
**Dienstag, 1. November 2011, 13:00 Uhr**  
 im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, die im Grundbuch von **Wittenberge Blatt 5106** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung   | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                 | Größe              |
|-----|-------------|------|-----------|---------------------------------------------------------|--------------------|
| 3   | Wittenberge | 5    | 101/6     | Lenzener Chaussee, Landwirtschaftsfläche                | 588 m <sup>2</sup> |
| 5   | Wittenberge | 5    | 102/2     | Lenzer Chaussee 45, Gebäude- und Gebäude- nebenflächen, | 788 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.  
 (Laut Gutachter handelt es sich um das Grundstück in 19322 Wittenberge, Lenzener Chaussee 45. Flurstück 102/2 ist mit einem durch einen Brand stark beschädigten Wohnhaus und zwei Nebengebäuden bebaut. Flurstück 101/6 ist unbebaut (Hinterland/Gartenland) und teilweise als Hoffläche befestigt.)  
 Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 21.04.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 28.100,00 EUR.

Im Termin am 31.05.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.  
Geschäfts-Nr.: 7 K 141/09

### Zwangsvolle Versteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen am

**Dienstag, 15. November 2011, 13:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, die im Grundbuch von **Boitzenburg Blatt 571** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung   | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                       | Größe                |
|-----|-------------|------|-----------|---------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1   | Boitzenburg | 6    | 43/1      | Gebäude- und Gebäude-<br>nebenflächen,<br>An der Puschkinstr. | 489 m <sup>2</sup>   |
| 2   | Boitzenburg | 6    | 43/2      | Acker, An der Puschkinstr.                                    | 1.455 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.

Laut Gutachter handelt es sich um das mit einem unterkellerten Einfamilienhaus (Wohnfläche ca. 138 m<sup>2</sup>) und Nebengelaß bebaute Grundstück in 17268 Boitzenburger Land, Puschkinstraße 4. Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 26.03.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 120.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 48/10

### Zwangsvolle Versteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 16. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Vehlefanzen Blatt 1423** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück                                              | Wirtschaftsart und Lage | Größe              |
|-----|-----------|------|--------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| 1   | 4         | 526  | Gebäude- und Freifläche<br>ungenutzt, Bärenklauer Str. |                         | 451 m <sup>2</sup> |

(gemäß Gutachten: Wohngrundstück bebaut mit einem nicht unterkellerten Einfamilienhaus mit EG und ausgebautem DG, Doppelcarport, Gartengerätehaus und Einzelcarport in 16727 Oberkrämer, OT Vehlefanzen, An den Koppeln 17) versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 20.10.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 130.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 272/10

### Zwangsvolle Versteigerung

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

**Mittwoch, 16. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Schmachtenhagen Blatt 588** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                     | Größe                |
|-----|-----------|------|-----------|---------------------------------------------|----------------------|
| 1   | 3         |      | 861/87    | Gebäude- und Freifläche<br>Pffifferlingsweg | 1.004 m <sup>2</sup> |

(gemäß Gutachten: unbebautes, hinterliegendes Grundstück in 16515 Oranienburg OT Schmachtenhagen, Pffifferlingsweg 5)

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 13.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 5.300,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 1/11

### Zwangsvolle Versteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Wutike Blatt 602** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                    | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|--------------------------------------------|--------------------|
| 1   | Wutike    | 1    | 319       | Gebäude- und Freifläche<br>Siedlungsweg 12 | 431 m <sup>2</sup> |

laut Gutachter: Wohngrundstück Siedlungsweg 12 in 16866 Gumtow OT Wutike, bebaut mit einem Einfamilienwohnhaus (Umbau des ehemaligen Anbau zum Gutshaus), einem Carport und einem Geräte- und Holzlager

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 01.02.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 70.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr. 7 K 29/11

### Zwangsvolle Versteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Bärenklau Blatt 877** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung                                | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                           | Größe              |
|-----|------------------------------------------|------|-----------|---------------------------------------------------|--------------------|
| 1   | 1/2 Miteigentumsanteil an dem Grundstück |      |           |                                                   |                    |
|     | Bärenklau                                | 3    | 64/11     | Verkehrsfläche, Weg<br>Pumpenweg                  | 19 m <sup>2</sup>  |
|     | Bärenklau                                | 3    | 64/12     | Gebäude- und Freifläche,<br>Wohnen, Am Pumpenhaus | 803 m <sup>2</sup> |

verbunden mit dem Sondereigentum an der Doppelhaushälfte Nr. 1 laut Aufteilungsplan.

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe |
|-----|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|
|-----|-----------|------|-----------|-------------------------|-------|

Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 877 bis 878).

Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt.

Sondernutzungsrechte sind vereinbart.

Hier: Sondernutzungsrecht am Kfz-Stellplatz, bezeichnet mit Nr. 1 sowie Gartenfläche.

Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums wird Bezug genommen auf die Bewilligung vom 23.12.2003 (UR-Nr. 352/2003, Notar Hagen-Dietrich Weyer in Berlin); hierher übertragen aus Blatt 481; eingetragen am 16.12.2004.

versteigert werden.

Laut Gutachter handelt es sich um den mit einer unterkellerten Doppelhaushälfte mit der Haus-Nr. 7 (Wohnfläche ca. 90 m<sup>2</sup>) bebauten hälftigen Miteigentumsanteil an dem Grundstück in 16767 Oberkrämer OT Bärenklau, Pumpenweg 7, 7 a.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 09.11.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 76.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 345/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 2. Obergeschoss, Saal 325, das im Grundbuch von **Perleberg Blatt 4218** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                       | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------|
| 1   | Perleberg | 10   | 28/22     | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche, Rosenstücke | 284 m <sup>2</sup> |

sowie die 2 im Grundbuch von **Perleberg Blatt 4026** eingetragenen 1/8 Miteigentumsanteile der Schuldner an dem Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                       | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|-----------------------------------------------|--------------------|
| 1   | Perleberg | 10   | 28/23     | Gebäude- und Gebäude-nebenfläche, Rosenstücke | 326 m <sup>2</sup> |

versteigert werden.

Laut Gutachter handelt es sich um das mit einem nicht unterkellerten Reihenhendhaus (Baujahr ca. 1997, Wohnfläche ca. 97 m<sup>2</sup>) bebaute Grundstück in 19348 Perleberg, Theodor-Fontane-Straße 10, sowie um Miteigentumsanteile an dem benachbarten Garagengrundstück.

Der Versteigerungsvermerk ist in die genannten Grundbücher am 30.11.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 105.000,00 EUR.

Ansprechpartner: Kreditinstitut, Tel. 0201 2015655

Geschäfts-Nr.: 7 K 358/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Perleberg Blatt 2819** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|-------------------------|--------------------|
| 1   | Perleberg | 28   | 11/1      | Berliner Weg 1, Hof     | 503 m <sup>2</sup> |

(gemäß Gutachten: bebaut mit einem Zweifamilienhaus [Bj. ca. 1930] in 19348 Perleberg, Berliner Weg 1)

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 15.12.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 91.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 381/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Perleberg Blatt 740** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage              | Größe              |
|-----|-----------|------|-----------|--------------------------------------|--------------------|
| 1   | Perleberg | 37   | 70        | Gebäude- und Freifläche, Mauerstr. 5 | 162 m <sup>2</sup> |

(gemäß Gutachten: bebaut mit einem unsanierten Einfamilienwohnhaus [Bj. 1927 hofseitiger Teil, Bj. 1982 straßenseitiger Teil] und mit einem abbruchreifen Stallgebäude in 19348 Perleberg, Mauerstr. 5)

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 11.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 31.800,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 401/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 30. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Str. 18 a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Fürstenberg/Havel Blatt 1744** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung   | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                   | Größe                |
|-----|-------------|------|-----------|-------------------------------------------|----------------------|
| 3   | Fürstenberg | 22   | 1048/2    |                                           | 1.414 m <sup>2</sup> |
| 3   | Fürstenberg | 13   | 207       | Feldweg, Landwirtschaftsfläche, Ackerland | 101 m <sup>2</sup>   |

(gemäß Gutachten: bebaut mit einem 2-geschossigen Einfamilienwohnhaus mit Anbau [Bj. 1986, Terrassenanbau 1988, tlw. Modernisierung 1993-1995] und einer Doppelgarage in 6798 Fürstenberg, Rheinsberger Str. 52 b)

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 02.12.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 98.300,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 7 K 371/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, 30. November 2011, 13:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts Neuruppin, in 16816 Neuruppin, Karl-Marx-Straße 18 a, 1. Obergeschoss, Saal 215, das im Grundbuch von **Neuruppin Blatt 5868** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

| Nr. | Gemarkung | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                            | Größe                |
|-----|-----------|------|-----------|----------------------------------------------------|----------------------|
| 211 | Neuruppin | 26   | 663       | Gebäude- und Freifläche, ungenutzt, Treskower Ring | 1.446 m <sup>2</sup> |

(gemäß Gutachten: unbebautes Grundstück [baureifes Land] in 16816 Neuruppin, Treskower Ring)

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 22.06.2007 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 79.000,00 EUR.

Im Termin am 10.11.2010 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Geschäfts-Nr.: 7 K 252/07

### Amtsgericht Potsdam

#### Teilungsversteigerung

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

**Freitag, 11. November 2011, 9:00 Uhr**

im Hauptgebäude des Amtsgerichts in 14467 Potsdam, Hegelallee 8 im Saal 304.1, II. Obergeschoss, der im Grundbuch von **Falkensee Blatt 432** eingetragene 1/2 Anteil Ziffern 6a und 6b des Bestandsverzeichnisses an dem Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 6, Gemarkung Falkensee, Flur 29, Flurstück 30, Gebäude- und Gebäudenebenflächen, Schönwalder Straße 11, Größe: 2.368 m<sup>2</sup>,

versteigert werden.

Das Grundstück Schönwalder Straße 11 in 14612 Falkensee ist mit einem Zweifamilienhaus und einem Nebengebäude bebaut. Das Wohnhaus ist nach Angaben der Beteiligten 1903 errichtet, 1929 erweitert und seit 1991 in mehreren Schritten modernisiert

worden und verfügt über insgesamt etwa 152 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche. Das Obergeschoss ist vermietet. Die Beschreibung entstammt dem Gutachten und erfolgt ohne Gewähr.

Der Verkehrswert des halben Anteils wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG auf 140.000,00 EUR festgesetzt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.05.2011 in das genannte Grundbuch eingetragen worden.

AZ: 2 K 147/11

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 17. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Grundbuch von **Buschow Blatt 489** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Buschow, Flur 1, Flurstücke 37/17, Gebäude- und Gebäudenebenflächen, Bahnhofstraße 22 D, Größe: 691 m<sup>2</sup>  
37/18, Gartenland, Größe: 505 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Es handelt sich um ein unbebautes Grundstück, ohne Anschluss an die kommunalen Versorgungsleitungen. Derzeit ohne rechtsverbindlichen Bebauungsplan, Art und Maß der Bebauung muss mittels Antrag auf Vorbescheid geklärt werden. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 30.07.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 8.500,00 EUR.

AZ: 2 K 231/10

### Zwangsversteigerung - ohne Grenzen 5/10 und 7/10

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Grundbuch von **Rhinow Blatt 714** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Rhinow, Flur 4, Flurstück 117, Gebäude- und Gebäudenebenfläche, 1.417 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Das Grundstück ist mit einem ehemaligen Bürogebäude (Baujahr 1976, leer stehend) bebaut. Es besteht grenzüberschreitende Bebauung auf die Nachbarflurstücke.

Die Beschreibung entstammt dem Gutachten und erfolgt ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 24.04.2006 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 25.000,00 EUR.

Im Termin am 08.02.2008 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 2 K 141-1/06

**Zwangsversteigerung - ohne Grenzen 5/10 und 7/10**

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Dienstag, 22. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), die im Grundbuch von **Rhinow Blatt 714** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Gemarkung Rhinow, Flur 4

| Ifd. Nr. | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                        | Größe in m <sup>2</sup> |
|----------|-----------|------------------------------------------------|-------------------------|
| 2        | 173       | Gebäude- und Freifläche Friesacker Str.        | 3.401                   |
| 2        | 210       | Gebäude- und Freifläche Friesacker Str.        | 1.601                   |
| 2        | 204       | Gebäude- und Freifläche Friesacker Str.        | 3.124                   |
| 2        | 183       | Gebäude- und Freifläche Friesacker Str. 6      | 7.447                   |
| 3        | 176       | Gebäude- und Freifläche An der Eisenbahn       | 656                     |
| 3        | 177       | Gebäude- und Freifläche An der Eisenbahn       | 28                      |
| 3        | 180       | Gebäude- und Freifläche An der Eisenbahn       | 230                     |
| 3        | 206       | Gebäude- und Freifläche An der Eisenbahn       | 9.201                   |
| 4        | 174       | Gebäude- und Freifläche An der Friesacker Str. | 365                     |
| 4        | 181       | Gebäude- und Freifläche An der Friesacker Str. | 715                     |

versteigert werden.

Die Grundstücke sind mit ehemals gewerblichen Gebäuden (Werkstatt, Düngerhalle) bebaut; z. T. grenzüberschreitende Bebauung. Leerstand. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 24.04.2006 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 410.000,00 EUR. Es entfallen auf das Grundstück Nr. 2 = 300.000,00 EUR Grundstück Nr. 3 = 100.000,00 EUR Grundstück Nr. 4 = 10.000,00 EUR.

Im Termin am 08.02.2008 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat. AZ: 2 K 141-2/06

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 12:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Grundbuch von **Falkensee Blatt 3915** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Ifd. Nr. 1, Gemarkung Falkensee, Flur 42, Flurstück 331, Holbeinstraße, HF, 1.166 m<sup>2</sup>, postalisch: Holbeinstraße 21, 14612 Falkensee OT Finkenkrug versteigert werden.

Das Grundstück ist bebaut mit einem Einfamilienwohnhaus, Baujahr ca. 1906, Instandsetzung und Modernisierung in den 90er Jahren, voll unterkellert, mit Erdgeschoss, ausgebautem Ober (Dach)-geschoss sowie ausgebautem Spitzboden und einem Geräteschuppen. Die Wohnfläche beträgt ca. 175 m<sup>2</sup>, verteilt auf 2 Zimmer, Küche, Bad und Flur im Erdgeschoss;

2 Zimmer Balkon, Küche, Bad und Flur im Obergeschoss und den Spitzboden. Die Einbauküchen werden als Zubehör mitversteigert. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 17.05.2001 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 218.000,00 EUR. (Es entfallen hierbei: 216.000,00 EUR auf Grundstück mit Haus und 1.400,00 EUR auf die Küchen als Zubehör) AZ: 2 K 169/01

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Teileigentumsgrundbuch von **Babelsberg Blatt 9106** eingetragene Teileigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Ifd. Nr. 1, 2511,39/10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Babelsberg, Flur 1

| Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                                  | Größe in m <sup>2</sup> |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 263       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 46       | 1.135                   |
| 272       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 48, 48 A | 787                     |
| 277/6     | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 49 C     | 1.340                   |
| 276       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 50       | 718                     |
| 288/1     | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 49 A     | 742                     |
| 279/2     | Gebäude- und Freifläche Gewerbe und Industrie, Alt Nowawes               | 71                      |
| 279/3     | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Alt Nowawes                              | 14                      |
| 279/4     | Gebäude- und Freifläche Gewerbe und Industrie, Alt Nowawes 49            | 473                     |
| 274/6     | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 50       | 816                     |
| 262       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Alt Nowawes 67          | 1.255                   |
| 267       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Alt Nowawes 65          | 1.121                   |
| 268/2     | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Alt Nowawes 61 A, 63, 65                 | 892                     |
| 275       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 50       | 662                     |
| 268/1     | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Alt Nowawes 61 A, 63                     | 578                     |
| 269       | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Alt Nowawes 61 A, 65 A                   | 616                     |
| 278/2     | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Tuchmacherstr. 49 A, 49 B                | 679                     |
| 278/3     | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Alt Nowawes                              | 52                      |
| 281       | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Tuchmacherstr. 49 B                      | 680                     |
| 285/1     | Landwirtschaftsfläche, Gartenland, Garnstraße,                           | 103                     |
| 270       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Alt Nowawes 65 A        | 284                     |
| 271       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 48 C     | 2.110                   |
| 264       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 47       | 340                     |

| Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                                              | Größe in m <sup>2</sup> |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 265       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 47   | 900                     |
| 266       | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Alt Nowawes 65      | 89                      |
| 273/4     | Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen, Tuchmacherstr. 48 A | 546                     |
| 273/5     | Gebäude- und Freifläche Wohnen, Alt Nowawes 59                       | 675                     |

verbunden mit dem Sondereigentum an dem Teileigentum an dem im Aufteilungsplan mit

C/G 7, C/G 8, C/G 9, NF - 1. OG, Flur 5 - 1. OG, Flur 3 - 1. OG gekennzeichneten im 1. OG des Hauses C gelegenen Büroräumen C/G 10, C/G 11, NF - 2. OG, Flur 3 - 2. OG, Konferenz - 2. OG gekennzeichneten im 2. OG des Hauses C gelegenen Büroräumen C/G 12, C/G 13, NF - 3. OG, Flur 3 - 3. OG, Konferenz - 3. OG gekennzeichneten im 3. OG des Hauses C gelegenen Büroräumen C/G 14, C/G 15, C/G 16, C/G 17 Konferenz - 4. OG gekennzeichneten im 4. OG des Hauses C gelegenen Büroräumen

D-N/G 18 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG des Hauses G  
D-N/G 19 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG des Hauses G  
D-N/G 20 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG des Hauses H  
D-N/G 21 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG, 2. OG und 3. OG jeweils des Hauses J, M

D-N/G 22 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG des Hauses K  
D-N/G 23 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG des Hauses K  
D-N/G 24 gekennzeichneten Büroräumen im 1. OG des Hauses L  
D-N/G 25 gekennzeichneten Büroräumen im 2. OG des Hauses G  
D-N/G 26 gekennzeichneten Büroräumen im 2. OG des Hauses G  
D-N/G 27 gekennzeichneten Büroräumen im 2. OG des Hauses H  
D-N/G 28 gekennzeichneten Büroräumen im 2. OG des Hauses K  
D-N/G 29 gekennzeichneten Büroräumen im 2. OG des Hauses K  
D-N/G 30 gekennzeichneten Büroräumen im 2. OG des Hauses L  
D-N/G 31 gekennzeichneten Büroräumen im 3. OG des Hauses G  
D-N/G 32 gekennzeichneten Büroräumen im 3. OG des Hauses G  
D-N/G 33 gekennzeichneten Büroräumen im 3. OG des Hauses H  
D-N/G 34 gekennzeichneten Büroräumen im 3. OG des Hauses K  
D-N/G 35 gekennzeichneten Büroräumen im 3. OG des Hauses K  
D-N/G 36 gekennzeichneten Büroräumen im 3. OG des Hauses L  
D-N/G 37 gekennzeichneten Büroräumen im 4. OG des Hauses K  
D-N/G 38 gekennzeichneten Büroräumen im 4. OG des Hauses K  
D-N/G 39 gekennzeichneten Büroräumen im 4. OG des Hauses L

versteigert werden.

Diverse Gewerberäume im Weberpark, gesamt ca. 7.600 m<sup>2</sup>, Büro- und Praxisflächen, bei Bewertung ca. 5.400 m<sup>2</sup> vermietet. Gemäß Beschreibung im Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 09.01.2008 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 9.400.000,00 EUR.  
AZ: 2 K 536/07

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Montag, 28. November 2011, 9:00 Uhr**

im Hauptgebäude des Amtsgerichts in 14467 Potsdam, Hegelallee 8 im Saal 304.1, II. Obergeschoss, das im Grundbuch von

**Falkensee Blatt 5679** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Falkensee, Flur 40, Flurstück 701, Gebäude- und Gebäudenebenflächen, Elsterstraße 154, Größe: 858 m<sup>2</sup>,

versteigert werden.

Das Grundstück Elsterstraße 154 in 14612 Falkensee ist mit einem Einfamilienhaus (Holzständerkonstruktion von 1928, teilmodernisiert seit 2001; Wohn-/Nutzfläche etwa 79 m<sup>2</sup>; eigen genutzt) bebaut. Die Einbauküche wird nicht mitversteigert. Die Beschreibung entstammt dem Gutachten und erfolgt ohne Gewähr.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG auf 114.000,00 EUR festgesetzt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 18.05.2011 in das genannte Grundbuch eingetragen worden.

AZ: 2 K 142/11

### Zwangsversteigerung - ohne Grenzen 5/10 und 7/10

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Dienstag, 29. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), die im Grundbuch von **Fahrland** eingetragenen Miteigentumsanteile an dem Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Gemarkung Fahrland, Flur 3, Flurstück 412, Gebäude- und Freifläche, Döberitzer Str. 23, 25, 27, Groß: 3.594 m<sup>2</sup> eingetragen wie folgt:

#### I. Wohnungsgrundbuch von **Fahrland Blatt 2266**

lfd. Nr. 1, 216/10.000 Miteigentumsanteil verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Haus 2 im Erdgeschoss, im Aufteilungsplan mit Nr. 02.01 bezeichnet und Sondernutzungsrecht am Abstellraum MK 02.01 im Kellergeschoss

#### II. Teileigentumsgrundbuch von **Fahrland Blatt 2302**

lfd. Nr. 1, 43/10.000 Miteigentumsanteil verbunden mit dem Sondereigentum an dem Tiefgaragenstellplatz, im Aufteilungsplan mit Nr. 7 bezeichnet

versteigert werden.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines 4-geschossigen Wohnblocks, Baujahr 1995, im Haus 02, Aufgang Döberitzer Straße 25 (Wohnpark „Am Königsweg“). Sie besteht aus 2 Zimmern, Küche, Bad, Flur, Balkon und Abstellraum im Keller und ist rund 60 m<sup>2</sup> groß. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 20.07.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 53.000,00 EUR.

Es entfallen auf:

I. Wohnungsgrundbuch von Fahrland Blatt 2266 (Wohnungseigentum), Wohnung im Haus 2, Nr. 02.01/Abstellraum MK 02.01 = 49.000,00 EUR

II. Teileigentumsgrundbuch von Fahrland Blatt 2302 (Tiefgaragenstellplatz), Stellplatz-Nr. 7 = 4.000,00 EUR

Im Termin am 25.02.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte 7/10 des Verkehrswertes nicht erreicht hat.

AZ: 2 K 449/09

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 29. November 2011, 12:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Grundbuch von **Gräben Blatt 56** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Flur 6, Flurstück 43, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 94, 1.280 m<sup>2</sup> groß

versteigert werden.

Das Grundstück ist bebaut mit einem Einfamilienwohnhaus, bestehend aus zwei aneinander gebauten Gebäuden mit hofseitigem Anbau und Nebengebäuden. Das eingeschossige Haus, Baujahr ca. 1900, ist teilunterkellert, das Dachgeschoss ist nicht ausgebaut. Die Wohnfläche beträgt ca. 115 m<sup>2</sup>. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 30.11.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 63.400,00 EUR.  
AZ: 2 K 346/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Donnerstag, 1. Dezember 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), die im Grundbuch von **Nauen Blatt 1439** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

**Gemarkung Nauen**

| lfd. Nr. | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                  | Größe in m <sup>2</sup> |
|----------|------|-----------|------------------------------------------|-------------------------|
| 1        | 15   | 144/6     | Gebäude- und Freifläche, Goethestraße 22 | 155                     |
| 4        | 15   | 144/7     | Gebäude- und Freifläche, Goethestraße 21 | 530                     |
|          | 20   | 95        | Landwirtschaftsfläche, Parkstraße        | 900                     |

versteigert werden.

Das Grundstück lfd. Nr. 4 ist bebaut mit einem 3-geschossigen Wohn- und Geschäftshaus (3 Wohnungen, 1 Gewerberaum) als historisches Holzfachwerkgebäude, Baujahr ca. 1810, Sanierung um 1993, mit ca. 250 m<sup>2</sup> Gesamtfläche und diversen Nebengebäuden einer ehemaligen Tischlerei. Das Grundstück lfd. Nr. 1 ist bebaut mit einem 2-geschossigen Wohnhaus (2 Wohnungen) als historisches Holzfachwerkgebäude, Baujahr 1810, Sanierung um 1993, mit ca. 125 m<sup>2</sup> Gesamtfläche und einem Nebengebäude (Werkstatt ehemalige Tischlerei). Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 25.02.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 287.000,00 EUR.  
Es entfallen auf:

| lfd. Nr. | Flur | Flurstück | Wirtschaftsart und Lage                  | Größe in m <sup>2</sup> | Wert in EUR |
|----------|------|-----------|------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1        | 15   | 144/6     | Gebäude- und Freifläche, Goethestraße 22 | 155                     | 210.000     |
| 4        | 15   | 144/7     | Gebäude- und Freifläche, Goethestraße 21 | 530                     | 77.000      |
|          | 20   | 95        | Landwirtschaftsfläche, Parkstraße        | 900                     |             |

AZ: 2 K 49/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 6. Dezember 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Grundbuch von **Plessow Blatt 359** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Plessow, Flur 5, Flurstück 35, Gartenland, südw. d. Fernverk.-Straße nach Potsdam, 5.111 m<sup>2</sup>

versteigert werden.

Es handelt sich um ein unbebautes landwirtschaftliches Grundstück, Ackerland, südwestlich der Fernverkehrsstraße nach Potsdam, ohne selbständige Erschließung, Entfernung zum Ort beträgt 400 m. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr. Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 28.05.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 2.550,00 EUR.  
AZ: 2 K 196/09

**Zwangsversteigerung – ohne Grenzen 5/10 und 7/10**

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Dienstag, 6. Dezember 2011, 12:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), die im Grundbuch von **Wustermark Blatt 370** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Flur 3, Flurstück 408, Gartenland, Brandenburgische Straße/Ecke Uferweg, 1.175 m<sup>2</sup>,

lfd. Nr. 2, Flur 3, Flurstück 409, Gartenland, Brandenburgische Straße, 1.007 m<sup>2</sup>,

lfd. Nr. 5, Flur 3, Flurstück 905, Gebäude- und Freifläche Brandenburger Straße, 254 m<sup>2</sup>,

versteigert werden.

Die Grundstücke sind sämtlich unbebaut, aber Wasser-, Abwasser-, Gas- und Elektroanschluss (Licht, Kraftstrom) sowie Telefon und Kabel-TV liegen an den Grundstücken an. Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 09.04.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 101.000,00 EUR.

Hierbei entfallen auf:

lfd. Nr. 1, Flur 3, Flurstück 480, Gartenland, Brandenburgische Straße/Ecke Uferweg, Größe in m<sup>2</sup> 1.175, Wert in EUR 51.000,00

lfd. Nr. 2, Flur 3, Flurstück 409, Gartenland, Brandenburgische Straße, Größe in m<sup>2</sup> 1.007, Wert in EUR 43.000,00

lfd. Nr. 5, Flur 3, Flurstück 905, Gebäude- und Freifläche, Brandenburger Straße, Größe in m<sup>2</sup> 254, Wert in EUR 7.000,00

Im Termin am 27.04.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Verkehrswertes nicht erreicht hat.

AZ: 2 K 66/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 8. Dezember 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude des Amtsgerichts, Hegelallee 8, 14467 Potsdam, Saal 304.1 (im 2. Obergeschoss), das im Wohnungsgrundbuch von **Glindow Blatt 2707** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 1, 301,36/1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Glindow, Flur 10, Flurstück 64, Gartenland, An der Poststraße, 2.046 m<sup>2</sup> verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 1 des Aufteilungsplanes versteigert werden.

Eigentumswohnung in der Petzower Str. 16, KG/EG links, 3 Zimmer, ca. 97,8 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

Beschreibung gemäß Gutachten - ohne Gewähr.

Der Zwangsversteigerungsvermerk ist in das Grundbuch am 19.04.2007 eingetragen worden.

Der Verkehrswert ist festgesetzt worden auf 102.000,00 EUR.

Im Termin am 12.09.2008 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte 7/10 des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 2 K 136/07

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Mittwoch, 14. Dezember 2011, 9:00 Uhr**

im Hauptgebäude des Amtsgerichts in 14467 Potsdam, Hegelallee 8 im Saal 304.1, II. Obergeschoss, die in den Wohnungsgrundbüchern von **Rathenow Blatt 6420, 6429 und 6448** eingetragenen Wohnungseigentumsrechte, jeweils lfd. Nr. 1, bestehend aus nachstehend bezeichneten Miteigentumsanteilen an dem Grundstück Gemarkung Rathenow, Flur 51, Flurstück 185/4, Gebäude- und Gebäudenebenflächen, Am Körgraben 2G, 2H, 2I, 2K, 2L, 2M, 2N, Größe: 7.750 m<sup>2</sup>, verbunden mit nachstehend bezeichneten Sondereigentumsrechten gemäß dem Aufteilungsplan, Sondernutzungen sind geregelt.

| Akten-Zeichen | Rathe now Blatt | 10.000 Anteil | Sondereigentum; Sondernutzungsrecht                                                           | Werte in EUR | Beschreibung des Gutachters                                                                                                                                                                       |
|---------------|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 K 82 -1/11  | 6420            | 85,41         | Wohnung im Haus B, Erdgeschoss, mit Kellerabteil und Hobbyraum, Nr. 14; Kfz-Stellplatz Nr. 14 | 46.000       | Am Körgraben 2 i, EG Mitte: Wohnzimmer, Küche, Bad, Flur, Abstellraum, Loggia, Schlaf-/Hobbyraum im Souterrain, mit zus. etwa 36 m <sup>2</sup> Wohn- und 17 m <sup>2</sup> Nutzfläche; vermietet |

| Akten-Zeichen | Rathe now Blatt | 10.000 Anteil | Sondereigentum; Sondernutzungsrecht                                                                                                                                                     | Werte in EUR | Beschreibung des Gutachters                                                                                                                   |
|---------------|-----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 K 82 -2/11  | 6429            | 88,53         | Wohnung im Haus B, Dachgeschoss, mit Kellerabteil und Dachraum (Galerie), Nr. 23; Tiefgaragen-Kfz-Stellplatz Nr. 23 (Doppelparker unten)                                                | 50.000       | Am Körgraben 2 i, DG Mitte: Wohnzimmer, Küche, Bad, Flur, Abstellraum, Loggia, Galerie, mit zus. etwa 46 m <sup>2</sup> Wohnfläche; vermietet |
| 2 K 83 /11    | 6448            | 158,47        | Wohnung im Haus D, 2. Obergeschoss, mit Kellerabteil, Dachraum und Galerie, Nr. 42; Tiefgaragen-Kfz-Stellplatz Nr. 42 (Einzelparker), gemeinsch. Nutzung des Kellerraumes Nr. 73 und 74 | 100.000      | Am Körgraben 2 h, DG links: 3 Zimmer, Küche, Bad, Flur, Dachraum, Galerie, Loggia, mit zus. etwa 99 m <sup>2</sup> Wohnfläche                 |

versteigert werden.

Die drei Eigentumswohnungen liegen in der 1966 errichteten Anlage mit insgesamt 85 Einheiten. Die Einbauküchen werden nicht mitversteigert. Die Beschreibung entstammt den Gutachten und erfolgt ohne Gewähr.

Die Verkehrswerte wurden gemäß § 74a Absatz 5 ZVG wie oben angegeben festgesetzt.

Die Versteigerungsvermerke sind am 11.04.2011, 30.03.2011 und 30.03.2011 in die genannten Grundbücher eingetragen worden.

AZ: 2 K 82-1 und -2/11

2 K 83/11

### Amtsgericht Senftenberg

#### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Freitag, 28. Oktober 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude 01968 Senftenberg, Steindamm 8, Erdgeschoss, Saal E01, das im Grundbuch von **Schwarzheide Blatt 1543** eingetragene Grundstück der Gemarkung Schwarzheide, Flur 3, Flurstück 141/9, Gartenland, 1.361 m<sup>2</sup> groß, versteigert werden.

Lage: Forstweg 6, 01987 Schwarzheide

Bebauung: sanierungsbedürftiges Werkstattgebäude

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 21.07.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf 37.700,00 EUR.

Im Termin am 11.06.2010 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte 7/10 des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

Geschäfts-Nr.: 42 K 52/09

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Freitag, 11. November 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude 01968 Senftenberg, Steindamm 8, Erdgeschoss, Saal E01, das im Grundbuch von **Großkoschen Blatt 700** eingetragene Grundstück der Gemarkung Großkoschen, Flur 1, Flurstück 414, Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, 17.513 m<sup>2</sup> groß, versteigert werden.

Lage: 01968 Senftenberg OT Großkoschen, Tätschwitzer Straße 1

Bebauung: Gewerbehallen mit Bürotrakt, ehemaliges Betriebsgebäude

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 15.02.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf 84.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 42 K 12/11

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Montag, 21. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude 01968 Senftenberg, Steindamm 8, Erdgeschoss, Saal E01, das im Grundbuch von **Ruhland Blatt 3434** eingetragene Grundstück; Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Gemarkung Ruhland, Flur 1, Flurstück 8, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, 12.767 m<sup>2</sup> groß, versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 07.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 2.900,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 42 K 86/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 9:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude 01968 Senftenberg, Steindamm 8, Erdgeschoss, Saal E01, das im Grundbuch von **Lindenau Blatt 30538** eingetragene Grundstück; Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Gemarkung Lindenau, Flur 6, Flurstück 114, Waldfläche, An der A 13, 4.981 m<sup>2</sup> groß, versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 07.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 1.000,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 42 K 87/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Dienstag, 22. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude 01968 Senftenberg, Steindamm 8, Erdge-

schoss, Saal E01, das im Grundbuch von **Schwarzheide Blatt 2929** eingetragene Grundstück; Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

Gemarkung Schwarzheide, Flur 4, Flurstück 781, Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Am Ferdinandsteich, 10.709 m<sup>2</sup> groß, versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 07.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 2.750,00 EUR.

Geschäfts-Nr.: 42 K 88/10

Amtsgericht Strausberg

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Mittwoch, 19. Oktober 2011, 12:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Wohnungsgrundbuch von **Bernau Blatt 7956** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 29/1.000 Miteigentumsanteil an

Gemarkung Bernau, Flur 42, Flurstück 271, Gebäude- und Gebäudenebenenflächen, An der Viehtrift, Größe: 9 m<sup>2</sup>

Gemarkung Bernau, Flur 42, Flurstück 283, desgleichen, Größe: 292 m<sup>2</sup>

Gemarkung Bernau, Flur 42, Flurstück 297, desgleichen, Größe: 774 m<sup>2</sup>

Gemarkung Bernau, Flur 42, Flurstück 306, desgleichen, Größe: 603 m<sup>2</sup>

Gemarkung Bernau, Flur 42, Flurstück 315, desgleichen, Größe: 2.386 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss nebst Kellerraum jeweils Nr. 6 des Aufteilungsplanes.

Dem hier gebuchten Miteigentumsanteil ist das Sondernutzungsrecht an dem Tiefgaragenstellplatz Nr. 6 des Aufteilungsplanes zugeteilt.

laut Gutachten:

Eigentumswohnung in einem Mitte der 90er Jahre gebauten 5-geschossigen Mehrfamilienhaus mit 37 WE

- 2 Zi., Küche, Bad (ohne Fenster), Abstellkammer, Diele, Balkon, Keller, ca. 66,78 m<sup>2</sup> Wfl., in stand gehaltener Zustand, leer stehend, Tiefgaragenstellplatz

Lage: Am Mahlbussen 16, 16321 Bernau (Erdgeschoss, Nr. 6 des ATP)

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 01.02.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 52.000,00 EUR.

AZ: 3 K 521/10

**Zwangsversteigerung**

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Dienstag, 15. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstr. 13 in 15344 Strausberg, im Saal 1, das im Grundbuch von **Eiche Blatt 814** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 1, Gemarkung Eiche, Flur 2, Flurstück 405, Größe 467 m<sup>2</sup> laut Gutachten: Wohngrundstück, bebaut mit EFH (Doppelhaushälfte), Bj. ca. 1994, voll unterkellert, 2 Vollgeschosse, DG voll ausgebaut, Wintergarten, Wohnfläche ca. 129 m<sup>2</sup>  
Lage: Birkenring 6, 16356 Eiche  
versteigert werden.  
Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 13.01.2005 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 184.000,00 EUR.  
AZ: 3 K 1237/04

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Mittwoch, 16. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, der im Grundbuch von **Ladeburg Blatt 1815** eingetragene 1/2 Anteil am Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 4, Gemarkung Ladeburg, Flur 10, Flurstück 122, Gebäude- und Freifläche, Kastanienweg 2 a, Größe: 285 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Grundstück bebaut mit Doppelhaushälfte, Bj. 2002, nicht unterkellert, Carport, EG: 1 Zi., Gäste-WC, Küche, HWR, DG: 3 Zi., Bad, Wfl. ca. 105 m<sup>2</sup>. Keine Innenbesichtigung durch den Gutachter!

Achtung: Versteigerungsgegenstand ist nur ein ideeller 1/2 Anteil am Grundstück!

Lage: Kastanienweg 2 b, 16321 Bernau OT Ladeburg  
versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 19.10.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert des 1/2 Anteils am Grundstück wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 54.500,00 EUR.  
AZ: 3 K 443/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 17. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Grundbuch von **Müncheberg Blatt 1723** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 1, Gemarkung Müncheberg, Flur 2, Flurstück 3/2, Karl-Marx-Straße 11, Gebäude- und Freifläche, Größe: 8.605 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Grundstück, bebaut mit einem 1/12 gesch.-Mehrzweckgebäude, teilweise unterkellert, Baujahr 1990er Jahre, als Einkaufszentrum errichtet, sanierungsbedürftig, teilw. vermietet (Verkauf, Büro, Praxis, Lager, Technik)

Lage: Karl-Marx-Straße 11, 15374 Müncheberg  
versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 08.02.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 530.000,00 EUR.  
AZ: 3 K 35/11

### Zwangsversteigerung

Zur Aufhebung der Gemeinschaft soll am

**Donnerstag, 17. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Grundbuch von **Platkow Blatt 168** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 1, Gemarkung Platkow, Flur 2, Flurstück 32/2, Oderstraße 7, Gebäude- und Freifläche, Größe: 930 m<sup>2</sup> laut Gutachten: Grundstück mit Doppelhaushälfte, vor 1900 errichtet, später hofseitiger Anbau, ca. 105 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche, teilw. unterkellert, DG teilw. ausgebaut, vernachlässigte Instandhaltung, hoher Sanierungsbedarf, seit einiger Zeit leer stehend  
Lage: 15306 Gusow-Platkow, Oderstraße 7  
versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 05.01.2001 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 18.000,00 EUR.  
AZ: 3 K 545/10

### Zwangsversteigerung

Zur Aufhebung der Gemeinschaft soll am

**Donnerstag, 17. November 2011, 13:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Grundbuch von **Platkow Blatt 555** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 1, Gemarkung Platkow, Flur 2, Flurstück 109, Landwirtschaftsfläche, Die Buschhöfe, Größe: 1.030 m<sup>2</sup>  
lt. Gutachten/Lage: Ackerland im Außenbereich, ohne Postanschrift  
versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 05.01.2001 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 1.100,00 EUR.  
AZ: 3 K 256/11

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Montag, 21. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstr. 13 in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2270** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 354, Landwirtschaftsfläche, An den Hufenenden, Größe 449 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Rohbauland, verkehrs- und versorgungstechnisch unerschlossen

Lage: 16348 Wandlitz OT Klosterfelde, An den Hufenenden

sowie das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2271** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 355, Landwirtschaftsfläche, An den Hufenenden, Größe 450 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Rohbauland, verkehrs- und versorgungstechnisch unerschlossen

Lage: 16348 Wandlitz OT Klosterfelde, An den Hufenenden

sowie das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2272** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 356, Landwirtschaftsfläche, An den Hufenenden, Größe 397 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Rohbauland, verkehrs- und versorgungstechnisch unerschlossen

Lage: 16348 Wandlitz OT Klosterfelde, An den Hufenenden

sowie das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2287** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 371, Landwirtschaftsfläche, An den Hufenenden, Größe 208 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: verkehrs- und versorgungstechnisch unerschlossen, Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Lage: 16348 Wandlitz OT Klosterfelde, Wohnanlage an der Triftstraße

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 18.12.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf:

|               |               |
|---------------|---------------|
| Flurstück 354 | 11.200,00 EUR |
| Flurstück 355 | 11.300,00 EUR |
| Flurstück 356 | 6.000,00 EUR  |
| Flurstück 371 | 400,00 EUR.   |

Im Termin am 15.08.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 3 K 574/09

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Montag, 21. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 1, das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2263** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 347, Landwirtschaftsfläche, An der Hufenenden, Größe 552 m<sup>2</sup>

das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2264** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 348, Landwirtschaftsfläche, An der Hufenenden, Größe 451 m<sup>2</sup>

und das im Grundbuch von **Klosterfelde Blatt 2266** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 2, Gemarkung Klosterfelde, Flur 9, Flurstück 350, Landwirtschaftsfläche, An den Hufenenden, Größe 439 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: unbebaute Baugrundstücke; Flurstück 347, Wohnbauland; Flurstücke 348, 349 und 350 Rohbauland

Lage: 16348 Wandlitz OT Klosterfelde, An den Hufenenden 8 versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch jeweils am 16.12.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG wie folgt festgesetzt:

für das Grundstück im Grundbuchblatt 2263

Flurstück 347 auf 20.700,00 EUR

für das Grundstück im Grundbuchblatt 2264

Flurstück 348 auf 11.300,00 EUR

für das Grundstück im Grundbuchblatt 2266

Flurstück 350 auf 6.600,00 EUR.

AZ: 3 K 571/09

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 1, das im Teil - Untererbbaugrundbuch von **Bernau Blatt 9138** eingetragene Teil - Untererbbaurecht, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 38,005/1.000 Anteil an dem Untererbbaurecht, eingetragen auf dem im Grundbuch von Bernau Blatt 6371 in Abteilung II laufende Nummer 3 eingetragenen Erbbaurecht an dem Grundstück laufende Nummer 111 des Bestandsverzeichnisses in Bernau Blatt 5130

Gemarkung Bernau, Flur 48, Flurstück 38/79, Größe 4.327 m<sup>2</sup> Mit dem Anteil an dem Untererbbaurecht ist das Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss rechts nebst Kellerraum, jeweils Nummer 12 des Aufteilungsplanes, verbunden.

Dem hier gebuchten Miteigentumsanteil ist das Sondernutzungsrecht an dem im Aufteilungsplan mit W.-Nr. 12 bezeichneten oberirdischen Kfz-Stellplatz zugeteilt.

laut Gutachten: 4-Zimmer-Wohnung im EG, Bauj. Mitte 1990er Jahre, Größe: 103,91 m<sup>2</sup>, Terrasse, vermietet

Lage: Mendelssohnstraße 35, 16321 Bernau OT Waldsiedlung versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 25.01.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 122.000,00 EUR.

AZ: 3 K 30/11

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung sollen am

**Mittwoch, 23. November 2011, 10:30 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 1, die im Grundbuch von **Schönfeld Blatt 416** eingetragenen Grundstücke, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

- lfd. Nr. 1, Gemarkung Schönfeld, Flur 3, Flurstück 164/5, Größe: 87.800 m<sup>2</sup>,  
 lfd. Nr. 2, Gemarkung Schönfeld, Flur 3, Flurstück 164/1, Größe: 1.398 m<sup>2</sup>,  
 lfd. Nr. 3, Gemarkung Schönfeld, Flur 3, Flurstück 164/3, Größe: 10.296 m<sup>2</sup>,  
 lfd. Nr. 4, Gemarkung Schönfeld, Flur 3, Flurstück 164/6, Größe: 828.676 m<sup>2</sup>,  
 lfd. Nr. 5, Gemarkung Schönfeld, Flur 3, Flurstück 109, Größe: 6.770 m<sup>2</sup>,  
 lfd. Nr. 6, Gemarkung Schönfeld, Flur 3, Flurstück 159, Größe: 23.715 m<sup>2</sup>

laut Gutachten:

- Flst. 164/5: bebaut mit diversen Gebäuden, die überwiegend militärischen Zwecken dienen in der DDR; in den 1990er Jahren Teilbereiche als Asylantenheim genutzt, marode Bausubstanz, durch Leerstand starke Schäden,  
 Flst. 164/1: bebaut mit einem freistehenden Doppelhaus, Bauj. ca. 1956, Instandhaltungs- und Reparaturstau, Gesamtnutzfläche: 306 m<sup>2</sup>, Abwassersammelgrube, Schuppen,  
 Flst.: 164/3: Ackerland, An der Straße nach Wilmersdorf,  
 Flst. 164/6: Ackerland, Am Dorfausgang zwischen den Landstraßen nach Wilmersdorf und Weesow und Waldflächen; Acker verpachtet,  
 Flst. 109: bebaut mit mehreren massiven Gebäuden, die zusammen eine typische landwirtschaftliche Hoffläche darstellen, Bauj. ca. 1890, starke Bauschäden/Baumängel, teilweise nur Abriss sinnvoll,  
 Flst. 159: bebaut mit drei freistehenden Mehrzweckhallen, die vormals landwirtschaftl. Zwecken dienen, Bauj. ca. 1960, abbruchreif

Lage:

- Flst. 164/5, Weesower Str. 12, Schönfelder Heide, 16356 Werneuchen OT Schönfeld,  
 Flst. 164/1, Weesower Str. 10/11, 16356 Werneuchen OT Schönfeld,  
 Flst. 164/3 u. 164/6, Weesower Straße, 16356 Werneuchen OT Schönfeld,  
 Flst. 109, Hauptstraße 39, 16356 Werneuchen OT Schönfeld,  
 Flst. 159, Weesower Straße, Ortseingang Schönfeld, 16356 Werneuchen OT Schönfeld

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 13.08.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| lfd. Nr. 1, Flur 3, Flurstück 164/5: | 1,00 EUR       |
| lfd. Nr. 2, Flur 3, Flurstück 164/1: | 57.000,00 EUR  |
| lfd. Nr. 3, Flur 3, Flurstück 164/3: | 5.800,00 EUR   |
| lfd. Nr. 4, Flur 3, Flurstück 164/6: | 439.000,00 EUR |
| lfd. Nr. 5, Flur 3, Flurstück 109:   | 21.000,00 EUR  |
| lfd. Nr. 6, Flur 3, Flurstück 159:   | 1,00 EUR.      |

AZ: 3 K 250/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Mittwoch, 23. November 2011, 12:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 1, das im Grundbuch von **Petershagen Blatt 4440** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis: lfd. Nr. 1, Gemarkung Petershagen, Flur 3, Flurstück 1620, Gebäude- und Freifläche, Triftstraße 33 B, Größe 688 m<sup>2</sup>

lfd. Nr. 2 zu 1, Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) an dem Grundstück Flur 3, Flurstück 1619 (Blatt 602, Abt. II/2)

lfd. Nr. 3 zu 1, Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) an dem Grundstück Flur 3, Flurstück 1621 (Blatt 600, Abt. II/1)

lfd. Nr. 4 zu 1, Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) an dem Grundstück Flur 3, Flurstück 1622 (Blatt 600, Abt. II/2)

lfd. Nr. 5 zu 1, Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) an dem Grundstück Flur 3, Flurstück 1058 (Blatt 602, Abt. II/4)

lfd. Nr. 6 zu 1, Grunddienstbarkeit (Geh-, Fahr- und Leitungsrecht) an dem Grundstück Flur 3, Flurstück 1059 (Blatt 602, Abt. II/2)

laut Gutachten: Einfamilienhaus mit Anbau, Bauj. 2000, nicht unterkellert, Wohnfläche ca. 129 m<sup>2</sup>, Reparatur- und Instandsetzungsbedarf

Lage: Triftstraße 33 b, 15370 Petershagen-Eggersdorf OT Petershagen

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 03.02.2011 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 153.000,00 EUR.

AZ: 3 K 40/11

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 9:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Grundbuch von **Zichow Blatt 336** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Zichow, Flur 5, Flurstück 5/2, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Lindenweg 25, Größe: 1.074 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Doppelhaushälfte, Baujahr ca. 1962/63, 1980 Anbau, nach 1990 Teilmodernisierungen, ca. 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche, vernachlässigte Instandhaltung, vermietet, 2 Stallgebäude

Lage: Lindenweg 25, 16306 Zichow

versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 05.11.2009 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 40.000,00 EUR.

Im Termin am 30.06.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehenden bleibenden Rechte die Hälfte des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 3 K 545/09

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 11:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Grundbuch von **Schwedt Blatt 242** eingetragene Grundstück, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, Gemarkung Schwedt, Flur 66, Flurstück 22, Gebäude- und Freifläche, Berliner Straße 10, Größe: 552 m<sup>2</sup>

laut Gutachten: Grundstück, bebaut mit einem 3-geschossigen Wohn- u. Geschäftshaus, sowie einer Reihengarage als Nebengebäude, beide 1999 errichtet.

WGH mit 4 WE und 1 GE, vermietet, Instandsetzungsbedarf vorhanden, 6 Stellplätze in der Reihengarage, geringfügige ca. 7 m<sup>2</sup> Überbauung durch Reihengarage

Lage: Berliner Straße 10, 16303 Schwedt/Oder versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 25.11.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 330.000,00 EUR.

AZ: 3 K 525/10

### Zwangsversteigerung

Im Wege der Zwangsversteigerung soll am

**Donnerstag, 24. November 2011, 13:00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, Klosterstraße 13, in 15344 Strausberg, im Saal 2, das im Wohnungsgrundbuch von **Schwanebeck Blatt 2348** eingetragene Wohnungseigentum, Bezeichnung gemäß Bestandsverzeichnis:

lfd. Nr. 1, 1116/10.000stel Miteigentumsanteil an Gemarkung Schwanebeck, Flur 7, Flurstück 867, Größe: 1.409 m<sup>2</sup>

verbunden mit dem Sondereigentum an der im Haus Nr. 8 im Obergeschoss gelegenen Wohnung sowie dem Kellerraum jeweils mit der Nr. 142 des Aufteilungsplanes

laut Gutachten: Sondereigentum an einer 4-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses Baujahr ca. 1996, Größe ca. 81 m<sup>2</sup>, vermietet

Lage: 16341 Schwanebeck, Eichenring 8 versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist in das genannte Grundbuch am 30.09.2010 eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a Absatz 5 ZVG festgesetzt auf: 97.000,00 EUR.

Im Termin am 07.07.2011 ist der Zuschlag versagt worden, weil das abgegebene Meistgebot einschließlich des Kapitalwertes der nach den Versteigerungsbedingungen bestehen bleibenden Rechte 7/10 des Grundstückswertes nicht erreicht hat.

AZ: 3 K 435/10

### Aufgebotssachen

#### Amtsgericht Fürstenwalde

#### **Aufgebot**

- a) Dr. Bernd Gundolf Mackenrodt, Rannenbergring 60, 63755 Alzenau
- b) Anja-Susanne Mackenrodt, Orber Straße 33, 14193 Berlin
- c) Florian Mackenrodt, Washingtonallee 42, 22111 Hamburg

Verfahrensbevollmächtigte: Rechtsanwälte Milek & Kollegen, Albertstraße 2, 93047 Regensburg

haben das Aufgebot zur Ausschließung des Vormerkungsberechtigten Dipl. Ing. Conrad Werner Thoerig in Woltersdorf betreffend das Grundstück Gemarkung Woltersdorf, Flur 3, Flurstück 136, eingetragen im Grundbuch von Woltersdorf Blatt 1845, Abteilung II lfd. Nr. 1, beantragt.

Der Berechtigte bzw. dessen Rechtsnachfolger werden aufgefordert, spätestens bis zum 31.01.2012 ihre Rechte anzumelden, da er sonst mit seinen Rechten ausgeschlossen werden kann.

Fürstenwalde, den 22.08.2011

AZ: 8 a II 8/10

### Insolvenzsachen

---

## SONSTIGE BEKANNTMACHUNGEN

---

### Bekanntmachung über die Ungültigkeitserklärung von Dienstaussweisen

#### Ministerium des Innern

Die nachfolgend aufgeführten, durch Verlust abhanden gekommenen, Dienstaussweise, ausgestellt vom Ministerium des Innern, werden hiermit für ungültig erklärt.

| Name        | Vorname   | Dienstaussweis-<br>nummer | Gültigkeits-<br>vermerk bis |
|-------------|-----------|---------------------------|-----------------------------|
| Agustesen   | Jens      | 130 982                   | 30.11.2003                  |
| Arndt       | Renate    | 130 871                   | 31.07.2012                  |
| Beitz       | Susanne   | 151 026                   | 31.03.2009                  |
| Berg        | Günter    | 130 914                   | 31.03.2008                  |
| Bernig      | Susanne   | 130 790                   | 30.09.2010                  |
| Berwig      | Sebastian | 130 889                   | 30.09.1999                  |
| Bismarck v. | Nicole    | 130 652                   | 28.02.2005                  |
| Bor         | Yvonne    | 149 889                   | 30.04.2004                  |
| Brandt      | Wolfgang  | 161 671                   | 31.08.2012                  |
| Busse       | Ulrich    | 130 792                   | 30.09.2000                  |
| Dahlhelm    | Heike     | 151 039                   | 31.07.2009                  |
| Dauner      | Rita      | 131 666                   | 31.10.2012                  |
| Deutscher   | Winfried  | 131 819                   | 30.06.2010                  |
| Ehlers      | Beate     | 130 857                   | 31.05.1999                  |
| Everding    | Cornelius | 161 692                   | 31.10.2013                  |
| Fischer     | Edgar     | 131 623                   | 31.05.2007                  |
| Gülde       | Marina    | 149 961                   | 30.11.2005                  |
| Howes       | Ingrid    | 131 823                   | 31.12.1997                  |
| Johst       | Andreas   | 131 706                   | 30.09.2007                  |
| Köppen      | Carsten   | 151 075                   | 31.07.2010                  |
| Krell       | Doris     | 130 918                   | 31.05.2013                  |
| Kubath      | Andrea    | 130 734                   | 28.02.2000                  |
| Küppers     | Klaus     | 131 668                   | 31.08.2002                  |
| Lasslop     | Olaf      | 151 044                   | 31.08.2009                  |
| Leder       | Bettina   | 130 769                   | 31.07.2000                  |

|             |              |         |            |
|-------------|--------------|---------|------------|
| Lindner     | Klaus-Jürgen | 130 751 | 31.05.2005 |
| Lüders      | Ute          | 130 608 | 31.01.2006 |
| Mentzel     | Manuela      | 161 733 | 30.09.2014 |
| Meyritz     | Peter        | 151 169 | 31.10.2006 |
| Paschtika   | Christiane   | 151 043 | 31.08.2009 |
| Pinkawa     | Pamela       | 150 899 | 31.01.2013 |
| Radtke      | Barbara      | 130 715 | 28.02.2010 |
| Robbel      | Martin       | 149 859 | 31.08.2003 |
| Rohland     | Edgar        | 130 814 | 30.09.2005 |
| Rosenberg   | Kathrin      | 130 883 | 30.09.2012 |
| Rowek       | Bernd        | 150 887 | 30.04.2008 |
| Schneider   | Carola       | 131 747 | 30.06.2012 |
| Schulz      | Petra        | 131 695 | 31.01.2008 |
| Seidenkranz | Jörn         | 130 993 | 30.06.2009 |
| Semmet      | Helmut       | 131 657 | 31.07.2013 |
| Stevener    | Roland       | 130 865 | 31.11.2009 |
| Storl       | Kati         | 161 663 | 28.02.2012 |
| Sturm       | Mario        | 151 087 | 31.08.2010 |
| Thiersch    | Manuela      | 130 809 | 31.01.1999 |
| Tischendorf | Henning      | 147 460 | 30.06.2007 |

#### Ministerium der Justiz

Folgende abhanden gekommene Dienstaussweise werden hiermit für ungültig erklärt:

- Sprenger, Knut, Dienstaussweis-Nr. 151 689, ausgestellt am 20. November 2001, gültig bis zum 1. Dezember 2009,
- Wendler, Jens, Dienstaussweis-Nr. 155 765, ausgestellt am 1. September 2006, gültig bis zum 1. September 2009,
- Schotta, Holger, Dienstaussweis-Nr. 156 024, ausgestellt am 3. Mai 2010, gültig bis zum 30. April 2012.

---

## NICHTAMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

---

### Gläubigeraufruf

Der Verein „Barrierefreier Geschichtstourismus in Brandenburg e. V.“ mit Sitz in Bernau bei Berlin ist aufgelöst. Die Gläubiger werden aufgefordert, sich bei ihm zu melden.

Verein „Barrierefreier Geschichtstourismus in Brandenburg e. V.“  
c/o Diane Löser  
Berliner Allee 61  
16321 Bernau OT Schönower



---

Herausgeber: Ministerium der Justiz des Landes Brandenburg, Anschrift: 14473 Potsdam, Heinrich-Mann-Allee 107, Telefon: 0331 866-0.  
Der Bezugspreis beträgt jährlich 56,24 EUR (zzgl. Versandkosten + Portokosten). Die Einzelpreise enthalten keine Mehrwertsteuer. Die Einweisung kann jederzeit erfolgen.

Die Berechnung erfolgt im Namen und für Rechnung des Ministeriums der Justiz des Landes Brandenburg.

Die Kündigung ist nur zum Ende eines Bezugsjahres zulässig; sie muss bis spätestens 3 Monate vor Ablauf des Bezugsjahres dem Verlag zugegangen sein.

Die Lieferung dieses Blattes erfolgt durch die Post. Reklamationen bei Nichtzustellung, Neu- bzw. Abbestellungen, Änderungswünsche und sonstige Anforderungen sind an die Brandenburgische Universitätsdruckerei und Verlagsgesellschaft Potsdam mbH zu richten.

Herstellung, Verlag und Vertrieb: Brandenburgische Universitätsdruckerei und Verlagsgesellschaft Potsdam mbH, Golm, Karl-Liebknecht-Straße 24 - 25, Haus 2,  
14476 Potsdam, Telefon 0331 5689-0

Das Amtsblatt für Brandenburg ist im Internet abrufbar unter [www.landesrecht.brandenburg.de](http://www.landesrecht.brandenburg.de) (Veröffentlichungsblätter [ab 2000]),  
seit 1. Januar 2007 auch mit sämtlichen Bekanntmachungen (außer Insolvenzsachen) und Ausschreibungen.